

合同书

合同编号: WHCX2026-02/2

甲方: 威海市财鑫资产运营有限公司

乙方: 江苏精工环保科技有限公司

甲乙双方经协商,于2026年8月28日就甲方采购乙方钢结构公厕一事,依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规规定,订立如下合同:

一、合同的组成部分:

1. 中标通知书
2. 本合同书
3. WHCX2026-02 招标文件
4. 乙方在评标过程中补充、修改或澄清的文件
5. 乙方的投标文件

上述文件相互补充,合同各方必须予以遵守执行。若有不明确或不一致之处,以上列次序在先者为准。

二、标的物及数量:

本合同标的物为江苏精工环保科技有限公司生产的钢结构公厕 精工牌(尺寸:9150*2200*3200mm,通用厕间4间、管理间1间、第三卫生间1间) 1座。钢结构公厕配置详见《详细配置清单》,附后。

三、价款:

本合同含税总价款为人民币壹拾玖万叁仟元整(¥193000.00元)。

四、质量及专利权:

1. 乙方提供的标的物,必须是原厂生产的原装正品,其技术参数必须符合 WHCX2026-02 招标文件的要求及乙方投标文件的承诺。

2. 乙方应保证甲方在中华人民共和国境内使用其提供的标的物或标的物的任何一部分时,免受第三方提起的侵犯其专利权、商标权、著作权或其他产权纠纷,否则由乙方承担一切法律责任。如发生专利权纠纷导致停产,乙方需免费替换同档次其他品牌设备。

3. 质量保证期:主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用

年限，防水 5 年，安装及装修工程 2 年。

五、实施完毕时间：自合同签订之日起 25 日内。

六、实施地点及双方联系方式：

实施地点：甲方指定地点；

甲方联系人：马宁，联系电话：0631-5317882；

乙方联系人：沈勋，联系电话：14752778899。

七、验收：

1. 提供服务前及实施过程中，乙方认为某些事项需要甲方提供必要的配合措施，应当在合理的时间内，以书面的形式通知甲方，甲方同意后，应当以书面的形式回复乙方。如果乙方未作书面通知，由此而造成的损失全部由乙方承担；反之，如果甲方未按照其承诺提供配合，则造成的损失均由甲方承担。

2. 合同履行达到验收条件时，乙方向甲方发出项目验收建议，甲方应及时启动项目验收，并通知乙方。

八、《验收书》的签署

验收后，甲方应当对验收小组出具的验收意见进行确认，并形成《验收书》。

九、付款：

(1) 本合同以人民币付款。

(2) 付款方式：

共分四次付款：

第一次付款：项目实施完毕，由甲方或甲方指定人员组织进行验收，甲方出具标明“验收合格”的《验收书》核对无误后，支付合同总金额的 30%。

第二次付款：验收合格交付使用满一年无质量问题，甲方或甲方指定人员出具表明“验收合格”的《验收书》后支付合同总金额的 30%；

第三次付款：验收合格交付使用满二年无质量问题，甲方或甲方指定人员出具表明“验收合格”的《验收书》后支付合同总金额的 20%。

第四次付款：满三年验收合格，付款 20%。

乙方每次必须在甲方付款前提供本单位税务发票及收据。

(3) 付款按以下资信办理

收 款 人：江苏精工环保科技有限公司

开户银行：中国工商银行扬州市分行营业部

银行账号：1108020009100419306

联 系 人：沈勋

联系电话：14752778899

十、售后服务：

1. 根据甲方需要，乙方应派技术人员现场服务，处理现场出现的技术问题。

2. 乙方要保证提供优质的售后服务，其服务必须达到或超过标的物生产厂提供的承诺。

3. 出现问题时，乙方保证 7×24 小时响应，接到甲方的故障反馈后将在 30 分钟之内给与响应，一般问题 2 小时内电话支持，难点、重点问题 1 天内现场解决，若在 1 天内仍未能有效解决，乙方须免费提供同档次的备品（备件）给予甲方临时使用。如乙方未按本条约定提供服务，甲方有权委托其他方进行维修，产生的费用由乙方承担。

十一、变更、修改及转让：

乙方应严格按合同要求供货，未经甲方书面同意，乙方不得就合同标的物的数量、质量、实施完毕时间、技术规格以及其他的合同条款进行变更、修改；不得部分或者全部转让其应履行的合同义务。

十二、合同解除：

乙方迟延履行合同义务或者履行合同义务不符合约定以及违反其他有关规定而应解除合同的，乙方除承担违约责任外，甲方有权解除本合同，并通知山东省鲁成招标有限公司。

十三、违约责任：

1. 乙方违反第四条质量及专利权第一款的约定而降低标准及违反第十

一条变更、修改及转让的约定，纳入诚信记录，情节严重的，甲方有权解除合同。

2. 乙方违反有关的法律法规或者合同的其他约定（规定），甲方将责令其严格按照合同的约定履行义务。乙方无正当理由拒不履行的，纳入诚信记录，情节严重的，甲方有权解除合同，乙方应按照合同金额的 10%向甲方支付违约金。

3. 乙方违反第五条交车时间的约定，逾期交车或者经验收不合格而重新供货，每逾期一日按照逾期部分合同价款的 3%向甲方交纳违约金，不足一日，按一日计算（下同）。

4. 甲方无正当理由延期验收的，每延期一日按照延期验收部分合同价款的 3%向乙方支付违约金。

5. 由于违约而给对方造成损失，按照损失金额的 100%给予赔偿。

6. 由于乙方违约而可能出现其车辆等被甲方使用的情形，其所遭受的损失甲方不需要负责或者承担。

7. 上述违约责任除“不可抗力”外，“不可抗力”是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等事件。

十四、争议解决：

1. 合同各方应通过友好协商，解决履行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争议，如协商不成，可向威海市环翠区人民法院提起诉讼。因诉讼产生的一切费用（包括但不限于案件受理费、律师费、鉴定费、保全费等）由败诉方承担。

2. 在诉讼期间，本合同无争议的部分应继续履行。

十五、合同生效：

本合同由双方代表签章并加盖双方公章或合同章后生效。

十六、签约地点：山东省威海市环翠区。

甲方：威海市财鑫资产运营有 乙方：江苏精工环保科技有限公司
限公司

地址：威海市环翠区和平路 23 号 地址：扬州市邗江区扬子江北
路 101 号

单位盖章： 单位盖章：

代表签字或盖章： 代表签字或盖章：

详细配置清单

单位：元

序号	部件名称	品牌	型号	详细配置	数量	产地	制造厂家	单价	合价
1	底座框架	友发	10#方钢	结构强度合金钢 Q345, 双面镀锌量 $\geq$ 275g/ m ²	1.5 T	山东莱 芜	山东钢铁集团 有限公司	6500	9750
2	主体框架	友发	100*100*5.00mm 、100*50*4.00mm 、50*30*3.00mm 镀锌钢管	结构强度合金钢 Q345, 双面镀锌量 $\geq$ 275g/ m ²	2.8 T	山东莱 芜	山东钢铁集团 有限公司	6500	18200
3	蹲台	友发	6#标工字钢	结构强度合金钢 Q345, 双面镀锌量 $\geq$ 275g/ m ²	1 T	山东莱 芜	山东钢铁集团 有限公司	6500	6500
4	外墙金属雕花板	慧诚	16mm厚	双面镀铝锌钢板, 芯 层聚氨酯保温, 表面 氟碳涂层, 耐盐雾 C4 级, 浅灰色饰面	72 m ²	山东滨 州	山东慧诚建 筑材料有限 公司	68	4896
5	内墙饰面砖	陶堡诺	300×600*8mm	厕间墙面用8mm厚	78 m ²	广东佛 山	佛山市陶堡 诺陶瓷有限 公司	120	9360
6	水泥纤维板	宏丽	12mm厚	厕间饰面砖基层板	78 m ²	江苏无 锡	江苏宏丽板 业有限公司	55	4290
7	碳晶板	品尚	8mm厚	管理间用装饰防火板	22 m ²	山东临 沂	临沂品尚装 饰材料有限 公司	60	1320
8	欧松板	宝源精 木板	12mm厚	管理间基层板	22 m ²	湖北荆 门	湖北宝源木 业有限公司	48	1056
9	挤塑板	华美	100mm厚	100mm挤塑保温板B1级 防火、隔音、保温材料	56 m ²	河北廊 坊	华美节能科 技集团有限 公司	45	2520
10	欧文沥青瓦	卢浮	尺寸 1000 × 333mm	屋顶防水层	32 m ²	浙江荣 平	浙江荣平建 材科技有限 公司	46	1472
11	SBS防水卷材	东方雨 虹	3.0mm厚	防水卷材为3mm厚自粘 聚合物沥青防水层	32 m ²	北京	北京东方雨 虹防水技术 股份有限公 司	70	2240
12	水泥纤维板	宏丽	15mm厚	屋面基层板	28 m ²	江苏无 锡	江苏宏丽板 业有限公司	60	1680
13	挤塑板	华美	100mm厚	100mm挤塑保温板B1级 防火、隔音、保温材料	28 m ²	河北廊 坊	华美节能科 技集团有限 公司	46	1288

14	檐口	中翔	2.0mm 厚 钢板	采用氟碳喷涂钢板收边(厚度2.0mm)，檐口伸出墙体长度不小于300mm收口	16 m ²	江苏宿迁	江苏中翔云环境科技有限公司	180	2880
15	铝扣板吊顶	奥顶	300×300mm	铝扣板吊顶 300×300×0.8mm	22 m ²	上海	上海奥顶装饰材料有限公司	165	3630
16	走廊吊顶	中翔	镀锌钢板	室外走廊吊顶采用镀锌钢板喷涂氟碳漆	3.2 m ²	江苏宿迁	江苏中翔云环境科技有限公司	180	576
17	地砖	金管家	600*600mm	防滑地砖	18 m ²	广东江门市	广东金管家新材料有限公司	125	2250
18	大理石火烧板	世博	25mm厚	台阶以及室外盲残坡道	18 m ²	江西宜春	江西世博陶瓷有限公司	130	2340
19	水泥纤维板	宏丽	18mm厚	地面基层板	22 m ²	江苏无锡	江苏宏丽板业有限公司	85	1870
20	铝合金套装门	亿盛	800*2000mm	第三卫生间门、管理间室门均采用断桥铝套装门材质	2 樘	山东临沂	山东亿盛铝业股份有限公司	1250	2500
21	铝合金套装门	亿盛	700*2000mm	厕间门均采用断桥铝套装门材质	4 樘	山东临沂	山东亿盛铝业股份有限公司	1200	4800
22	铝合金窗	亿盛	1000*1000mm	外窗采用隔热断桥铝合金窗，配中空钢化玻璃（符合节能标准）、带金刚网纱窗	3 扇	山东临沂	山东亿盛铝业股份有限公司	850	2550
23	铝合金窗	亿盛	700*400mm	外窗采用隔热断桥铝合金窗，配中空钢化玻璃（符合节能标准）、带金刚网纱窗	4 扇	山东临沂	山东亿盛铝业股份有限公司	550	2200
24	蹲便器	贝路佳	规格约650mm×450mm×240mm	优质陶瓷双冲式蹲便器(规格约650mm×450mm×240mm)蹲便器用水量≤5.3 L，排放功能出口不小于12个。	4 套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	450	1800
25	脚踏阀	贝路佳	圆形脚踏阀	圆形脚踏阀	4 套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	260	1040
26	坐便器	贝路佳	规格约740mm×345mm×650mm	陶瓷虹吸式坐便器（规格约740mm×345mm×650mm）。吸水率 ≤0.2g/(cm ² .h)，安装面变形	1 套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	750	750

				≤1.0mm					
27	感应小便斗	贝路佳	陶瓷落地式	陶瓷节水型落地式小便器吸水率小于或等于0.1g/(cm ² .h),存水弯最小通径>23mm,用水量小于或等于3.0L	1套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	1080	1080
28	洗手盆	贝路佳	陶瓷	第三卫生间无障碍高档陶瓷洗手盆一套(含自动感应水龙头)	1套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	230	230
29	立柱盆	贝路佳	陶瓷	厕间洗手盆采用高档陶瓷洁具,配置304不锈钢水龙头,数量按平面图配置	4套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	130	520
30	拖布池	贝路佳	陶瓷	管理间配置高档陶瓷拖布池1套	1套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	150	150
31	化妆镜/美容镜	明潭	玻璃	第三卫生间搭配洗手盆使用	1套	山东济宁	金乡县飞雁玻璃制品经营部	320	320
32	化妆镜	森佰曦	玻璃	厕间搭配立柱盆使用	4套	山东潍坊	潍坊森佰曦家居用品有限公司	120	480
33	感应水冷头	贝路佳	自动感应	第三卫生间配套洗手盆使用	1套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	460	460
34	水龙头	贝路佳	304不锈钢	厕间配套洗手盆使用,数量与洗手盆数量等同	4套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	160	640
35	加长水龙头	贝路佳	304不锈钢	管理间陶瓷拖布池配套使用	1套	河南许昌	河南蓝健陶瓷有限公司	34	34
36	地漏	ARROW / 箭牌	304不锈钢	第三卫生间配置304不锈钢地漏1个	1个	广东佛山	箭牌家居集团股份有限公司	30	30
37	给水管	中财管道	PPRDe50/32/25	外接自来水采用PPRDe50管线,室内给水:采用PPR50/32/25给水管,S4系列	1项	浙江新昌	浙江中财管道科技股份有限公司	1200	1200
38	排水管	中财管道	PVC管,UPVC管	室外排水管:排水管径不小于200mm,经化粪池接入市政污水管网,采用PVC管。室内排水管:采用直径110mm/75mm/50mm,厚3mmUPVC排水管。	1项	浙江新昌	浙江中财管道科技股份有限公司	800	800

39	橡塑保温	欧泊利	20mm厚	给水管采用20mm厚B1级橡塑保温	1 项	河北廊坊	河北华普瑞斯保温建材有限公司	220	220
40	配电箱	正泰	定制 PZ30	带漏电保护、过载保护, IP65 户外防护等级	1 台	浙江温州	正泰集团股份有限公司	450	450
41	防雷接地装置	恒隆	防雷接地	设防雷接地系统装置	1 套	浙江绍兴	新昌县雷力电气设备经营部	80	80
42	电源进户线	江扬	YJV22-2 × 10mm ² +1-SC32/FC	铜芯国标	1 项	江苏扬州	江苏江扬电缆有限公司	100	100
43	室内电源线	江扬	2*6mm ² /2*4mm ² /2*1.5mm ²	国标铜芯线, 穿 PVC 阻燃线管敷设	1 项	江苏扬州	江苏江扬电缆有限公司	600	600
44	穿线管	公元	PVC	PVC阻燃线管敷设	1 项	浙江台州	公元股份有限公司	220	220
45	集成吊顶灯	欧普	300×300mm	300mm×300mmLED 集成吊顶灯, 功率≥40W, 材质为银色铝合金边框+亚克力灯罩。	6 套	广东中山	欧普照明股份有限公司	130	780
46	筒灯	欧普	LED灯	嵌入式	3 盏	广东中山	欧普照明股份有限公司	45	135
47	开关	公牛	双联单控开关	开关插座采用国际品牌	6 个	浙江慈溪	公牛集团股份有限公司	38	228
48	空调插座	公牛	86系列, 250V, 16A, 安全型	开关插座采用国际品牌	1 个	浙江慈溪	公牛集团股份有限公司	38	38
49	单相二、三级电源插座	公牛	86系列, 250V, 10A, 安全型	开关插座采用国际品牌	10 个	浙江慈溪	公牛集团股份有限公司	38	380
50	烘手器	莫顿	壁挂式	高速感应烘手器, ABS 防潮外壳, 冷热风可调节	1 个	浙江温州	浙江莫顿洁具有限公司	230	230
51	石墨烯加热板	Camel/骆驼	1000w	通用厕间、第三卫生间及管理间配置, 功率≥ 1000W, 数量: 6套。(接线式不带插座, 在管理间控制)。	6 个	河北沧州	沧州富得隆电器有限公司	650	3900
52	集成新风机	美的	MH-301J-J9	厕间配置集成新风机使用。	5 台	江西贵溪	美智光电科技股份有限公司	240	1200
53	残疾人呼叫按钮	梓宇	一键式	紧急呼叫按钮 + 声光报警器, 带备用电源, 复位功能	1 套	广东深圳	深圳市威格电子科技有限公司	180	180

54	有人无人灯+红外感应	迅鹏科技	AC220v	采用长方形式样，AC220V电源供电，通断式信号控制，搭配红外感应面板使用	5 套	广东深圳	深圳市讯鹏科技有限公司	1200	6000
55	背景音乐系统	SAST/先科	120w 功放 +5寸吸顶喇叭	1个功放+5个吸顶喇叭	1 套	浙江杭州	广州市辉煌电声电子科技有限公司	450	450
56	婴儿座椅	皇姿	HZ5526	第三卫生间安装品牌婴儿座椅1套	1 套	浙江温州	温州市朗玛卫浴有限公司	180	180
57	办公桌椅	茗顺	现代简约风	管理间使用	1 套	江苏睢宁	徐州茗顺家具有限公司	800	800
58	实木柜	定制	木	挂壁式多功能实木柜1套	1 套	江苏扬州	本地家具厂	300	300
59	无障碍扶手	皇耐	304 不锈钢	采用304不锈钢材质，直径50mm，壁厚1.2mm。	3 套	江苏南京	睢宁皇耐无障碍科技有限公司	245	735
60	助力扶手	皇耐	不锈钢	厕间使用	4 套	江苏南京	睢宁皇耐无障碍科技有限公司	50	200
61	残疾人坡道扶手	定制	304 不锈钢	304不锈钢，残疾人坡道上安装使用	1 套	山东威海	本地五金厂	1600	1600
62	衣帽钩	超象	304 不锈钢	单钩式，每厕位配置1个	5 个	广东中山	中山市超象商贸有限公司	15	75
63	多功能手纸架	米七	壁挂式	304不锈钢材质，防水防锈，每厕位配置 1 个	5 个	广东潮州	潮州市九圆五金制品有限公司	45	225
64	厕间标识牌	祥辰	亚克力	厕间标识牌	6 个	浙江温州	温州祥辰包装有限公司	32	192
65	室外标识牌	定制	亚克力	室外公共厕所大标志牌采用中英韩文LED灯光字。	1 套	江苏苏州	定制	1800	1800
66	方通装饰	亿盛	3000mm	铝合金方通	18支	山东临沂	山东亿盛铝业股份有限公司	100	1800

67	装饰屏风	亿盛	2300*3000mm	激光切割雕花工艺	1套	山东临沂	山东亿盛铝业股份有限公司	3200	3200
68	地基	定制	混凝土	公厕地基采用混凝土筏板C25基础,底部做C15混凝土垫层厚度 100mm,地基尺寸根据图纸施工。	1 项	山东威海		26000	26000
69	散水、残疾人坡道、室外盲道基础以及大理石火烧板铺贴	定制	混凝土	室外坡道采用素土夯实, 然后做 100mm 厚 C25 混凝土垫层, 采用水泥抹平处理。C30 混凝土地面 (含散水, 散水从墙面外展 600mm, 坡度 2%, 最外侧厚度 50mm), 面层铺贴25mm厚大理石火烧板 或花砖铺贴(含室外盲残坡道及不锈钢栏杆)。	1 项	山东威海		28000	28000
70	辅材	定制	定制	公厕用到的一些辅助材料、封闭彩钢夹心板围挡、扬尘系统	1 项			13000	13000
合计: 193000.00元									

投标人(盖章): 江苏精工环保科技有限公司

法定代表人或被授权人签章: _____