

辰瑞置业营销类广告制作安装服务单位采购

合同

甲方：威海辰瑞置业有限公司

乙方：威海正平广告有限公司

日期：2026 年 6 月 9 日

甲方（委托方）：威海辰瑞置业有限公司

乙方（承揽方）：威海正平广告有限公司

甲乙双方按照平等互利、诚实信用的原则，经双方协商一致，就甲方委托乙方制作安装户外广告一事达成如下协议：

一、合同标的、期限及内容

1. 合同标的：甲方的户外广告牌的制作安装、广告布制作及安装、标志标识制作安装等服务。

2. 合同内容：合同期限内，乙方接受甲方委托，制作、安装户外喷绘广告等，每次委托前，甲方向乙方出具书面《委托书》附件 1，委托书中包括当次广告制作数量、材质（工艺）、安装地点、制作安装工期等，并根据乙方成交报价计算当次制作安装费用。《委托书》不得涂改，作为本合同的一部分，与本合同具备同等法律效力。

3. 合同期限：自合同生效之日起至经甲方按本合同第二条第 1 款确认的结算金额达到人民币 30 万元(大写：叁拾万元整) 止。如届时双方仍有继续合作的意愿，双方另行签订书面合同重新予以约定。

二、结算及付款方式：

1. 乙方报价（详见附件 2）已包含制作费、安装费、税金、工商审批费、路政规费、广告位占地费、用电费、维修费等乙方为履行合同所需的一切费用，甲方不向乙方支付报价范围外的任何费用。

2. 结算：双方每三个月进行一次结算，结算时，乙方需提供经甲方签字确认的《委托书》、验收单及对应金额的发票作为结算依据。甲方经确认后进行结算付款。甲方应于双方每次结算完成后 30 日内向乙方支付广告费。

3. 甲方每次付款前，乙方需向甲方提供合格的增值税专用发票，税率为 6%。否则甲方不付款，所产生的延迟付款责任由乙方承担。因乙方开具发票不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，导致甲方无法抵扣

相应税款的，甲方有权自应付乙方款项中扣除无法抵扣的金额；给甲方造成损失的，乙方应当赔偿损失。为保证付款及时准确，乙方提供信息如下：

开票名称：威海正平广告有限公司

地址：山东省威海市环翠区北山路8号

电话：0631-5216992

纳税人识别号：9137100206042468

开具发票类型：增值税专用发票

开户行：威海市商业银行竹岛支行

账号：98103201090000000166

增值税税率：6%

三、双方权利义务

（一）甲方权利和义务

1. 甲方应向乙方提供广告制作所需的相关资料，并保证资料的真实性和合法性。
2. 甲方现场已安装好广告支撑，乙方需自行查看现场并安排作业。
3. 甲方应按本合同约定，按时支付乙方费用。
4. 广告制作的具体要求以甲方认可的且经工商审批通过的样本为准。甲方签字认可后，乙方才可以制作喷绘面广告。
5. 甲方有权对乙方履约行为进行检查监督，有权监测广告发布质量，若广告发布内容、时间等事项不符合双方约定，有权要求乙方立即处理和采取补救措施，并追究乙方相应的违约责任。

（二）乙方权利和义务

1. 乙方须严格按照甲方提供的设计效果平面图及工艺安装。如甲方重新更换内容，另行向乙方出具《委托书》。
2. 乙方有义务审核甲方所发布的广告设计稿。

3. 乙方应根据合同的约定，按时完成合同中规定的各项工作内容，并自行解决项目制作过程中一切对外的交涉与纠纷，包括但不限于办理有关政府部门的报批手续。如确需甲方协调时，由此所发生的费用由乙方自行承担。

4. 在安装期间，乙方必须及时清理现场的垃圾，保持现场整洁，安装完成后，需进行现场的清洁工作。

5. 乙方全面负责安装现场人员的安全，安装期间由于自身管理不当而造成的人身、财产损失均由乙方承担全部责任，如因此给甲方造成任何经济损失，由乙方予以赔偿。

6. 乙方不得向外泄露甲方提供的相关资料，对甲方的商业资料负有保密义务。

7. 乙方应于交付或安装前，对成品进行自检，自检合格后方可交付或进行安装。若安装完成后，甲方认为广告画面或成品存在清晰度瑕疵等问题的，有权要求乙方重新制作，由此发生的逾期责任及拆卸等相关费用由乙方自行承担。

8. 乙方提供的产品若存在质量问题，导致在买卖、安装及今后使用过程中造成甲乙双方、使用人或第三人人身伤亡或财产损失的，乙方承担由此产生的全部责任。

9、如因乙方自身原因造成该广告位发布中断，乙方必须积极解决问题，尽快恢复广告的正常发布，甲方的广告发布期限相应顺延。中断超过三天的，除顺延期限外，自中断之日起，乙方应向甲方承担当次委托费用的1‰作为惩罚性违约金，直至恢复发布之日。

四、验收交付及维修维护

1. 初步验收：广告画布及物料印制完成后，乙方自行进行初步验收。甲方可根据需要就本合同约定的技术标准对初步验收进行监督，主要核对：材质、清晰度、规格型号、尺寸、完好程度等，初步验收

后方可安排安装。初步验收并不免除任何乙方对交货产品存在质量、制造、设计、性能方面的缺陷和不合格的责任、违约责任和对甲方造成损失的赔偿责任，也不视为最终验收合格。

2. 最终验收：乙方安装完成后，应当通知甲方进行最终验收。甲方组织有关单位对安装后的项目进行最终验收。

3. 交付：安装项目经最终验收合格的，乙方将产品及安装项目交付给甲方，双方办理交付手续。

4. 乙方所制作安装的喷绘布，非人为原因 3 个月内出现单个或累计面积达到 40%褪色、喷绘布开裂等情况，乙方负责免费维护。乙方在接到甲方维修通知 24 小时内派人维修，并在合理的期限内维修完毕，费用乙方自理。乙方不按期派人维修或在合理的期限内不能完成维修项目，每逾期一天，乙方应向甲方承担当次委托费用的 1‰作为惩罚性违约金，并且甲方可另行委托他人维修，维修费用由乙方支付，因此给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。

五、知识产权

1、甲方依本合同向乙方提供的宣传资料和宣传资料中所包含的创意、设计、图形、图片、文字等以及因本合同产生的作品，其全部知识产权归甲方所有。未经甲方书面许可或授权，乙方不得在甲方发布的所有广告画面出现任何与本广告无关的信息、文字、符号、图案、颜色、号码等；如若出现，一经发现，将视为乙方违约，乙方须立即按甲方要求进行整改并按广告发布费总额的 5%/次向甲方支付违约金，且甲方有权选择解除本合同。

2、本合同履行完毕、解除或者不可抗力等终止后 10 天内，乙方应当将带有甲方商标、企业名称的所有材料移交甲方，并且乙方不得使用甲方的商标、企业名称。乙方的制作安装等不得存在侵犯知识产权，否则造成一切纠纷由乙方负责处理，给甲方造成损失的，乙

方应全额赔偿。

六、保密条款

1、本合同拥有信息的一方根据本合同向另一方提供的信息，包括但不限于技术性信息、商业性信息、文件、程序、计划、技术、图表、模型、参数、数据、标准、专有技术、业务或业务运作方法以及其他专有信息，本合同的条款和与本合同有关的其他商业信息和技术信息（以下统称“保密信息”），仅可由获得方为执行本合同需要披露给指定的雇员，并且仅在为执行本合同所需的范围内进行该等披露。任一方未经对方事先书面同意，不得以任何方式进行利用、向任何第三方披露或以其他方式予以公开，否则应赔偿由此给对方造成的一切损失。

2、如相关政府部门或监管机构要求一方披露任何保密信息，则该方可在该政府部门或机构要求的范围内做出披露而无需承担本合同项下的责任，并应将该等情况及时以书面形式通知另一方。

七、合同的变更和终止

1、未经双方共同书面同意任何一方不得解除合同，但本合同（包括补充合同）另有规定的除外。

2、本合同履行中如发生不可抗力或政府有关主管部门对广告位进行征收或出台相关政策导致本合同全部或部分不能履行的，双方互不承担违约责任或损失赔偿。

八、违约责任

1. 若甲方未按本合同约定支付合同款，每逾期一天，应按未支付合同价款的 LPR 利率支付利息。

2. 若乙方未按本合同约定的日期完成安装制作项目，每逾期一天，乙方应按当次委托费用的 1‰向甲方支付惩罚性违约金；逾期达到 7 日的，甲方有权解除合同，并要求乙方承担当期合同价款总额 20%的惩罚

性违约金。若乙方制作或安装质量不合格，甲方有权要求乙方限期无偿修理、返工或改建，若经两次整改仍无法达到甲方验收标准，甲方有权解除合同，并要求乙方承担当期合同价款总额 20%的惩罚性违约金。

3. 合同期限内，任何一方无法定或约定事由而单方面解除合同，应当按照合同额 20%的比例向对方违约金。

4. 本合同所述损失包括但不限于直接损失、间接损失、律师费、诉讼费及其他一方为维护自身的合法权益而产生的全部费用。

九、不可抗力

1、本合同所指不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

2、所设广告如因不可抗力因素，包括但不限于自然灾害、罢工、员工骚乱、爆炸、火灾、洪水、地震、飓风及/或其它自然灾害及战争、民众骚乱、故意破坏、征收、没收、政府行为、市政规划、法律变化或未能取得政府对有关事项的批准或因政府的有关强制性规定和要求致使各方无法继续合作，以及其它重大事件或突发事件的发生等因素，如导致广告位需要拆除，甲乙双方应无条件服从。如上述不可抗力致使广告暂时停止发布时，甲乙双方应无条件服从，由此而受影响的相应广告期间予以顺延。

十、争议解决

与本协议相关的一切事宜及未尽事宜，由双方协商解决，协商不成，可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。如涉及诉讼，败诉方须承担所有诉讼费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、交通费等。

十一、其它条款

1、本合同自双方签字并盖章之日起生效。

2、本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

3、本合同所列明的地址（含邮箱地址）、传真是甲乙双方相互寄

递文件、通知的指定地址、传真，如有变更及时通知对方，否则由此导致文件、通知不能送达，由责任方自负。甲方按该地址发出的文件、通知均视为甲方已完成了有关文件、通知的送达义务。

（以下无正文）

甲方（盖章）：威海辰瑞置业有限公司

甲方代表（签字）：

地址：

邮箱：

电话：

乙方（盖章）：威海正平广告有限公司

乙方代表（签字）：

地址：

邮箱：

电话：

2026 年 6 月 9 日

附件：报价明细单

附件：

(二) 投标承诺函附录

招标编号：CRZY2026-003
项目名称：辰瑞置业营销类广告制作安装服务单位采购

序号	名称	单位	数量	税率	综合单价控制价 (元/含税)	综合单价 (元/含税)	备注
1	高清背光画面喷 绘制作	m²	1		25	20	黑底 500D 背光布;高清喷绘制作及安装
2	围挡钢结构及画面	m²	1		50	45	25×25mm, 壁厚 2mm 镀锌方管焊接框架; 500D 户外高清喷绘画面制作及安装
3	金属发光字	m²	1		1000	887	1. 5mm201 不锈钢围边电镀抗指纹处理, 背 衬 15mm 乳白亚克力, 内置 led 光源, 背发 光金属字
4	人造草皮围挡	m²	1		40	35	25mm 草高围挡人造草坪, 160 针/m²行距 密度, 13650 簇/m²整体密度, 8000 磅抗 拉, 单层基布 + 网格加强层, 丁苯乳胶背 胶耐候处理。
5	10mm 雪弗板雕刻字	m²	1		200	150	10mm 厚度高密度 pvc 雪弗板, 数控精雕切 割; 表面 UV 数码打印固化工艺
6	5mm 雪弗板高清写真	m²	1		150	100	5mm 厚度高密度 pvc 雪弗板+120gB 级写真 布, 高清写真画面复合作安装
7	楼体广告不脱胶单 透贴 (不含拆除)	m²	1		50	40	N002610T(型号)40%透光率、可移除黑胶单 透
8	高清画面喷绘	m²	1		20	15	500D 高清喷绘制作及安装
9	4mm 铝塑板+20mm 雪 弗板雕刻字	m²	1		300	276	20mm 厚度高密度 pvc 雪弗板数控雕刻+4mm 厚 25 丝拉丝铝塑板
10	PVC 户外专用胶车贴	m²	1		40	30	130g/m²高密度黑胶车贴 BV3400 (型号)
11	合计 (元) 1598					大写: 壹千伍佰玖拾捌元整 小写: 1598 元	
12	投标声明: 真实 有效						

注：1、投标声明用于填写除总报价、服务期限外需要开标宣读的投标文件的其它主要内容，
由投标单位自行确定，做到言简意赅无歧义。

2、未宣读的投标价格、价格折扣等实质内容，评标时不予承认。

投标单位（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日 期：2026 年 05 月 18 日

