

合同编号: WHJTCZ2026-045

采购编号: WHJTCZ2026-0004

威海交通场站管理有限公司

选定客运中心电扶梯维保合同

采购单位: 威海交通场站管理有限公司

中标人: 威海展鸿建安工程有限公司

签订日期: 2026年07月01日

合同书

本合同于 2026 年 07 月 01 日 由甲、乙双方共同签订。甲方为威海交通场站管理有限公司、乙方为威海展鸿建安工程有限公司。本合同各方必须遵守《中华人民共和国民法典》，并各自履行应负的全部责任。

一、合同的组成部分

1. 中标通知书
2. 本合同书
3. 乙方在评审过程中补充、澄清的文件
4. WHJTCZ2026-0004 公开招标文件
5. 乙方的投标文件

上述文件将相互补充，合同各方必须予以遵守执行。若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

二、价款：

本合同总价款为 人民币捌拾肆万壹仟捌佰元整（¥841800.00），每年维保服务费用为 人民币贰拾捌万零陆佰元整（¥280600.00），含合同期内电扶梯自行检测、电梯限速器校验、电梯制动试验及电扶梯保险费用。季度费用 70150.00 元，具体收费明细详见附件 4。

服务期内电扶梯非免费易损件更换费用据实结算，价格参照《扶梯配件价格》《直梯配件价格》，详见附件 5。

三、服务设备：客运中心威海站 22 台扶梯、威海北站 20 台扶梯。客运中心威海站 7 台电梯、威海北站 10 台电梯。

四、维护保养期限：服务期限为 2026 年 7 月 1 日至 2029 年 6 月 30 日，在服务期间，因乙方没有履行招标文件、合同所定义义务或因维保技术原因而造成设备损坏、不能安全正常运转的，甲方有权随时终止合同。

五、维护保养内容：乙方应当按照《电梯维修保养报告》完成半月、季度、半年、年保养项目，并做好维护保养记录。实施日常维护保养后的电扶梯应当符合《电梯维修规范》（GB/T18775）、《电梯制造与安装安全规范》（GB7588）、《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》（GB 16899）的相关规定、《电梯维护保养规则》（TSG T5002-2017）、《电梯检验和定期检验规则》（TSG T7001-2023）《电梯制造与安装安全规范》（GB/T7588-2020）、《自动扶梯与自动人行道安装安全规范》（TSG T16899-2011）、《电梯维修保养安全管理规范》（GBT18775-2021）、《中华人民共和国特种设备安全法》《山东省特种设备安全条例》等相关法律法规规定对电扶梯进行维护保养，确保所有电扶梯在服务期内强制检测检验合格、安全运行。

六、甲方的权利、义务：

1. 本合同所涉及的电扶梯及其附件均为甲方财产，应由甲方负责保管并对设备的使用安全负责。乙方仅负责执行本合同所涉及的电扶梯的维护保养服务。由于维护保养所引发的安全问题，由乙方负责。

2. 甲方应按政府法规对设备维护的要求，为机房和井道提供足够的照明、通风、控制好有利于设备运行的温度和湿度的条件。

3. 甲方应按电扶梯产品说明书所列操作规范，合理、安全、正确地使用设备，避免出现任何人为的损坏。

4. 甲方应同意、并确保在显著位置，包括但不限于电梯、自动扶梯和人行道的入口处附近，张贴和保存所有有关乘客使用设备的指引或警示标志。

5. 出于安全的需要，甲方在没有收到乙方书面许可证明之前，不得允许非乙方人员或非乙方授权人员进行任何与设备保养、维修、故障处理服务、更改功能等有关的工作。否则，对由此产生的任何损失，包括但不限于给第三人造成的人身或财产损失，乙方将不负任何责任并保留

法律追索的权利。

6. 甲方有义务为乙方人员或乙方授权人员提供安全的工作环境，并依据有关法律法规清除任何危险物品。乙方保留不进入非安全区域的权利。乙方向甲方指出的任何故障或问题，如不属于乙方的服务范围，甲方应及时安排整改或采取保护措施。如该等故障或问题导致电扶梯运行或乙方工作存在安全隐患，乙方保留暂停服务的权利。

7. 甲方应为乙方人员或乙方授权人员提供出入及进行有关保养维护的各种方便，同时阻止非乙方人员或非乙方授权人员进入设备维护保养的专用区域。

8. 甲方应按照政府有关部门规定，建立相应文件档案，并配备专职的电扶梯安全管理人员。

9. 甲方有义务对乙方为电扶梯提供的维护保养服务进行确认。

10. 甲方在设备使用过程中如发现故障或异常情况应立即停止使用，并采取相应措施防止设备被使用。同时，甲方应及时拨打乙方服务热线，如未及时直接通知乙方服务热线而导致现场故障排除措施的延误及损失扩大的，对于扩大损失的部分，乙方不承担责任。

11. 甲方应按照国家《特种设备安全监察条例》，制定事故应急预案并定期进行事故应急演练，乙方应协助甲方完成应急演练等工作。

12. 甲方有义务遵守并执行所有政府部门发布的相关法律法规。

七、乙方的权利、义务：

1. 乙方按国家、行业、生产厂家标准进行全面维护保养，确保电扶梯正常运行。

2. 乙方提供专业维护保养人员对电扶梯进行常规检查和预防性例行保养，定期对服务设备的各类部件进行系统的检查、清洁、调整和润滑。现场作业人员不得少于4人，且应当取得相应的《特种设备作业人员证》并将扫描件提供给甲方备案。

3. 乙方不对涉及电扶梯安全运行的元器件内部进行修理，仅执行更换。

4. 在本合同规定的服务期限内，乙方如在执行本合同上述例行保养工作时，发现部分零部件受损或必须更换，须书面提醒甲方予以更换，甲方应及时确认。上述零部件更换所需费用应由甲方另行支付给乙方。

5. 本合同提供每天 24 小时、每周 7 天的故障处理服务，并保留热线服务记录。

6. 在接到紧急报修后，乙方应当在 10 分钟内派遣专业维保人员抵达现场进行处理，能提供正常连续的服务直至故障或事故排除。

7. 乙方积极配合甲方的年检，由于乙方原因引起的复检，复检费用由乙方承担。

8. 乙方负责合同期内电扶梯自行检测、电梯限速器校验、电梯制动试验，并为每部电扶梯投保。

9. 本合同提供的所有常规维护保养工作，均按国家法定工作时间进行。若甲方有特殊需要，乙方可在甲乙双方协商确定的任何时间内提供服务，但由此产生的额外费用由甲方承担。

10. 乙方自行配备工作所需的工具及设备，保养时设置现场安全警示标志。

11. 乙方应为工作人员投保人身意外保险，以及公众和产品责任保险等。

12. 对所维护保养电扶梯的安全运行负责，保障设备整机及零部件完整无损。因质量原因、技术原因或维保单位维保不当而影响正常使用或造成安全责任事故的，由维保单位负责承担一切直接、间接经济损失和赔偿责任。

13. 建立回访制度（包括工作人员服务态度、维修质量、是否按照规定实施维护保养等）。

14. 应当配合电扶梯检验检测机构对电扶梯的定期检验，并参与电扶梯安全管理活动。遇上级特种设备检查或采购人组织相关演练时，维保单位应无条件配合。

15. 应当妥善保管电扶梯图纸及相关资料，并在合同终止后交给甲方。

16. 未经甲方同意，不得以任何形式分包、转包。

17. 乙方应根据维保电扶梯的实际情况编制详细的《电扶梯维护保养方案》，协助甲方每年完成 2 次安全培训和 2 次预案演练。

18. 电扶梯配件、部件，乙方需根据《电梯维护保养规则》（TSG T5002-2017）等相关规定，结合现场磨损或使用情况判断更换。

19. 乙方需提供维保常用备件详细清单及报价（包含但不限于附件 2 常用备件明细）。

20. 乙方对所有电扶梯保养耗材提供免费维修更换服务。乙方采购的所有电扶梯配件、部件必须为原厂配件、部件，除人为原因、不可抗力及大修外，需提供免费更换服务。

21. 维保单位应备足易损易坏配件，确保电扶梯出现故障时及时更换维修。

22. 更换下来的配件、部件归甲方所有，由甲方处置，乙方负责运输并存放至甲方指定位置。

23. 电扶梯的机房、井道、轿厢内的电源、开关、灯具等附属设施以及单价在 300 元以内的配件需免费维修更换（含配件费及服务费等所有费用）。

八、付款方式：

1. 合同签订后按季度支付（第一季度为 7-9 月），下一季度第一个月的 10 日前支付上一季度费用。最后一季度扣除合同额 10% 作为质保金支付，质保金在一年后支付，甲方根据《电扶梯维保单位考核办法》（附件一）对乙方的服务质量进行考核，依据考核结果支付相应的剩余质保

金。乙方必须在甲方规定时间内先行提供符合税务要求的增值税普通发票和收据，否则甲方有权暂停付款，且不构成违约。

特别约定：由于目前资金紧张，待资金到位后再由甲方根据实际情况支付上述费用，乙方不得因此停止或不适当履行合同义务，在双方没有就付款时间达成一致前，乙方不得追究延迟付款的违约责任。

2. 付款按以下方式办理：

收款人：威海展鸿建安工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司荣成崖头支行

银行账号：37050170668800000053

联系人：夏海鲲

联系电话：13206311538

九、违约责任：

1. 乙方的维护保养工作不符合合同约定的维护保养标准或者要求的，乙方除应当返工或排除障碍外，每发生一次还应按照总维保费的 2% 支付违约金并赔偿损失。因乙方维护保养不到位造成的损失或事故由乙方完全负责。

2. 一方当事人未按约定履行义务给对方造成直接损失的，应当承担赔偿责任。

3. 一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

4. 因电扶梯使用、管理原因导致人身伤亡或设备损坏、丢失的，由甲方自行承担全部责任；因维护保养原因导致人身伤亡或设备损坏的，由乙方承担全部责任。

5. 乙方的维护保养工作不符合合同约定的维护保养标准或要求的，乙方应当返工，并赔偿甲方损失。

6. 维护保养原因导致电扶梯检验检测不合格的，乙方还应当承担电

扶梯复验费用。

十、合同的解除：

1. 如一方需终止合同，应当提前一个月书面通知对方；甲乙双方协商一致，可以解除合同。否则视为违约。

2. 如设备拆除，甲方应提前一个月书面通知乙方。

3. 如未经乙方书面同意，已有非乙方或乙方授权人员对服务设备进行本合同范围内的维护保养，乙方有权终止履行本合同，并且不承担由此造成的任何风险和费用。

4. 如非本合同所约定的终止情形，未经双方书面协商一致，任何一方不得擅自提前终止本合同。否则，提前终止的违约方应向另一方支付相当于6个月保养费的违约金；若终止合同时剩余服务期限不足6个月（不含6个月），则提前终止的违约方应向另一方支付相当于自终止前最后一次付款至合同正常终止期限的维保费的违约金。

5. 如因国家政策、法规等原因，致使合同无法继续履行，甲方有权终止履行本合同，并且不承担由此造成的任何风险和费用。

十一、争议解决：

1. 合同各方应通过友好协商，解决执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争议，如协商不成，可向合同签约地的人民法院提起诉讼；

2. 在诉讼期间，本合同无争议部分应继续执行。

十二、其他约定：

1. 普通维修、重大维修、改造或甲方要求乙方提供本合同约定以外的增值服务的，双方应以书面形式另行约定。

2. 维护保养记录是记载电扶梯运行、维护、保养的依据。每台电扶梯应建立独立的维护保养记录，双方同意采用信息化系统实施无纸化电梯/自动扶梯维护保养记录，其格式、内容应符合《电梯维护保养规则》（TSG T5002-2017）要求；电子维保记录与纸质维保记录具有同等法律

效力。甲乙双方各保存一套完整的电子档案（含可导出、不可篡改的维保记录电子数据或带电子签章/二维码的 PDF 文件），保存时间自最后一次记录之日起不少于 4 年。

3. 300 元以内电扶梯易损件由乙方负责免费更换（人为损坏除外），详见附件 2。

4. 乙方需承担合同期内电扶梯自行检测、电梯限速器校验、电梯制动试验及电扶梯保险费用。

5. 乙方需签订《外来施工安全协议》，详见附件 2。

十三、合同生效：

本合同由各方加盖公章或合同章后生效。

十四、本合同一式四份，甲方执两份，乙方和山东省鲁成招标有限公司各执一份。

十五、签约地点：山东省威海经济技术开发区

甲方：威海交通场站管理有限公司

乙方：威海展鸿建安工程有限公司

地址：威海市环山路 20 号
威海北站

地址：山东省威海市荣成市成山大道中段 400 号

单位盖章：

单位盖章：

代表签字：

代表签字：

附件 1

电扶梯维保单位考核办法

(一) 将年度维保费用的 10%作为质量保证金，甲方将根据本年度乙方工作情况决定此项费用的支付额度。质量保证金扣除完毕，即视为乙方毁约，甲方可随时解除合同。

(二) 本条款中提到的考核均从质量保证金中扣除：

1. 乙方应确保维保电话 24 小时畅通，如无法联系到维保人员或者乙方维保人员未取得甲方同意超出合同约定时间抵达现场，影响设施设备正常运行的，每次考核乙方 2000 元。

2. 乙方的维护保养工作不符合合同约定的维护保养标准或者要求的，乙方除应当返工或排除障碍外，每发生一次还应按照总维保费的 2%支付违约金并赔偿损失。

3. 派遣维保人员应与投标文件中维保人员一致，人员更换时，需具有同级或同级以上维保资质，并向甲方提供相关证明，违者考核 500 元并责令提供相关资质证明或更换为具有同级或同级以上维保资质的人员；无法提供证明或拒不更换维保人员，即视为乙方毁约，甲方可随时解除合同。

4. 每次维保应对所有电扶梯进行全面巡检、维保，每漏检一台考核 1000 元。

5. 维保作业时，必须合理设置施工围挡并采取可靠的安全措施，以防发生事故，尽可能减少维保作业对旅客通行造成影响，未设置施工围挡并采取可靠安全措施，每次考核 1000 元。

6. 现场施工时，如有下列施工内容，必须按照甲方的规定办理相关手续后方可进行施工。对不按规定执行的，每次考核乙方 1000 元。

(1) 动火作业需向两站安全设备处申请并填写操作票，安全设备处主任上报站长，经批准后方可动火；原则上营业时间对旅客开放区域不得进行动火作业。

(2) 夜间施工需向两站申请，经批准后方可进行，安全设备处夜间值班人员负责现场监督。

(3) 高空作业需向两站安全设备处申请并填写操作票，两人以上同时进行，其中至少一人看护，使用安全的作业平台（梯子、升降车等），配备安全带等安全防护装备。

7. 更换零件时如需更改原有设计，需向甲方申请通过后方可进行。未经批准擅自变更原有设计的，每次考核乙方 1000 元并限期恢复原设计。

8. 维保结束后需清理施工现场，维保物料和工具应收放至安全可靠处，熄火断电，并清除现场的可燃生活垃圾、建筑垃圾，确保干净安全无隐患。违者考核乙方 500 元。

9. 验收发现维保、施工过程中损坏现有设施设备，考核乙方 1000 元，并责令对损坏设施设备进行维修或免费更换。

10. 维保、维修完毕后由甲方验收，如验收不通过，责令乙方重新维保、维修，若再次验收不通过，考核乙方 1000 元。

11. 如甲方或上级部门检查发现问题原因为乙方责任，考核乙方 2000 元，并责令限期整改。

(三) 因乙方原因造成安全生产事故或对甲方造成不良社会影响的，扣除本年度质量保证金，按照相关法律对甲方进行赔偿，并解除合同。

(四) 维保过程中，乙方存在欺瞒甲方、故意将价值低于 300 元的配件提价后卖给甲方，或者随意更换没有故障的配件套取维保费用的情况，发现一次即扣除全部保证金。

12. 维保单位为我方采购的所有电扶梯配件、部件必须为原厂配件、

部件，除人为原因、不可抗力及大修外，需提供免费更换服务。若我方发现不是原厂配件、部件，需按照采购价格的 2 倍考核乙方。

附件 2

外来施工安全协议

一、协议期限

本协议有效期自服务合同生效之日起，至服务结束并验收合格之日止。

二、安全责任

（一）甲方责任

1. 向乙方提供施工区域的相关安全管理制度、规定和要求。
 2. 对乙方的施工安全进行监督检查，对发现的安全隐患有权要求乙方整改。
- 协调解决施工过程中与其他相关方的安全问题。

（二）乙方责任

1. 建立健全安全管理制度，配备专职安全管理人员，对施工人员进行安全教育培训。
2. 严格遵守甲方的安全管理制度和规定，服从甲方的安全监督管理。
3. 为施工人员配备符合国家标准的劳动防护用品，并确保其正确使用。
4. 制定施工安全措施和应急预案，对施工过程中的安全风险进行评估和控制。
5. 对施工过程中发生的安全事故承担全部责任，并及时报告甲方。

三、施工安全管理

1. 乙方施工人员必须具备相应的资质和技能，特种作业人员必须持证上岗。

2. 乙方在施工前应编制施工组织设计和安全技术措施，并报甲方审批。

3. 乙方应在施工现场设置明显的安全警示标志，采取必要的安全防护措施，确保施工区域的安全。

4. 乙方在施工过程中不得擅自改变施工方案和施工工艺，如确需变更，应经甲方同意并重新制定安全措施。

5. 乙方在使用甲方提供的设备、设施时，应按照操作规程进行操作，如有损坏应及时通知甲方修复。

6. 乙方在施工过程中应保持施工现场的整洁和卫生，做到工完料清场地净。

四、安全检查与整改

1. 甲方有权对乙方的施工现场进行安全检查，乙方应积极配合。

2. 对于甲方提出的安全隐患和整改要求，乙方应及时整改，并将整改情况书面报告甲方。

3. 因乙方未及时整改安全隐患而导致的安全事故，由乙方承担全部责任。

五、安全事故处理

1. 如在施工过程中发生安全事故，乙方应立即采取应急措施，组织抢救伤员，保护事故现场，并及时报告甲方。

2. 甲乙双方应按照国家有关规定和“四不放过”原则，对事故进行调查处理，分析事故原因，总结经验教训，制定防范措施。

3. 因乙方原因导致的安全事故，乙方应承担全部经济损失和法律责任；因甲方原因导致的安全事故，甲方应承担相应的责任。

六、违约责任

1. 若一方违反本协议的约定，应承担违约责任，向对方支付违约金 1000 元。

2. 因违约给对方造成损失的，违约方还应承担相应的赔偿责任。

七、争议解决

本协议在履行过程中如发生争议，双方应友好协商解决；协商不成的，可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、其他条款

本协议是外来施工服务合同的组成部分，与施工服务合同具有同等法律效力。

附件 3

免费配件明细

维保期内免费提供的300 元以内易损件

直梯免费更换配件明细（300 元内）

扶梯免费更换配件明细（300 元内）

序号	名称	序号	名称	序号	名称
1	主轨靴衬	34	涨紧轮开关	1	梯级涨紧用弹簧
2	副轨靴衬	35	内外呼按钮框	2	尼龙防护挡块
3	导轨润滑油	36	层楼指示灯泡	3	电源控制开关
4	厅门滑块	37	底坑照明控制开关	4	主机用橡皮档
5	轿门滑块	38	220V 日光灯、插座	5	制动器用压缩弹簧
6	三角锁胆	39	轿顶用两芯电缆	6	主机底座油皿
7	副门锁凸轮开关	40	蜂鸣器	7	瓦闸固定螺栓
8	保险管	41	导靴油盒	8	抱闸开关
9	220V 灯泡	42	船形开关	9	梯级辅轮
10	厅门钢丝绳	43	操纵箱锁	10	扶梯润滑油(包)
11	轿门钢丝绳	44	消防盒片	11	扶梯上、下操作锁
12	警铃	45	按钮	12	扶手出入口开关
13	门锁触头	46	油毛毡、砂纸	13	梯级照明灯
14	锂基脂	47	各种螺丝补充	14	梯级主轮子及梯级档轮
15	导轨润滑油	48	按钮	15	梯级副轮子及梯级档轮
16	门机皮带轮	49	电梯门头钢丝绳	16	扶手带摩擦轮(小)
17	急停开关	50	电线-0.75 平	17	铝/塑料梳齿板
18	三角锁标志	51	大钢丝绳卡子	18	静电刷
19	门钩锁触点-动	52	偏心轮	19	控制电源
20	微动抱闸开关	53	扎带(包)	20	控制接触器(型号 LC1D25 AC110V)
21	厅门拉簧-粗	54	开关 1375	21	控制继电器
22	极限开关 LX-22	55	轿门开关	22	扶手带回路导轨(盖板下)
23	门副锁	56	门锁开关-常开	23	扶梯上、下急行按钮
24	TY UKS 开关	57	门锁开关-常闭	24	扶手用尼龙道板
25	大钢丝绳卡子	58	抱闸顶杆	25	注油器
26	TY 保险管 3A	59	开口销	26	梯级测速开关

27	辅助触头 SZ-AS1	60	按钮 DL-POB	27	梳齿板用固定螺栓
28	操作盘开关	61	煤油	28	梳齿安全开关
29	LED 灯	62	TY 应急灯泡	29	围裙安全开关
30	大钢丝绳卡子	63	DC-24V 继电器	30	梯级安全开关
31	门锁开关-常 闭	64	TY UKS 开关	31	曳引链安全开关
32	煤油	65	按钮	32	梯级链涨紧安全开 关
33	LED 灯	66	抱闸开关		

附件 4

维保费用报价明细表

单位：元

序号	服务内容	拟派实施人员	详细说明	单价	合价	备注
1	人工成本	4人	<ul style="list-style-type: none"> · 持证维保技术人员工资、社保、福利 · 24 小时应急响应值班费用 · 技术培训与资质维护 · 现场管理人员费用 	165900	165900	
2	基础保养服务	4人	<ul style="list-style-type: none"> · 每 15 天例行保养（清洁、润滑、紧固、调整） · 月度安全性能检查 · 季度功能测试与校准 · 年度全面深度检修 · 日常巡检与运行记录 	25000	25000	
3	零部件与耗材	4人	<ul style="list-style-type: none"> · 易损件更换（毛刷、滚轮、开关、接触器等） · 润滑油、清洁剂等耗材 · 小型配件更换（300 元以下零配件） · 工具设备折旧 	40000	40000	
4	应急与救援服务	4人	<ul style="list-style-type: none"> · 24 小时故障响应与紧急救援 · 突发故障抢修 · 节假日与客流高峰保障 · 困人救援专项服务 	10000	10000	
5	检测与管理费用	4人	<ul style="list-style-type: none"> · 配合特种设备年检 · 安全技术资料归档 · 维保记录与报告编制 · 企业管理费用及税费 	39700	39700	
合计					280600	

注：此表中的价格包括维护保养费、人工工资、零部件费用、设备更换费用、保险费、培训、交通费、利润、售后服务及其他附带服务等全部费用。

维保设备备品配件情况表

序号	设备名称	品牌	型号	技术参数	产地	生产厂家	单位	数量
1	塞尺	威达	(0.02-1.0) mm	0.02-1.0mm	中国	大连威达工具有限公司	把	4
2	接地电阻测试仪	UNI-T	UT521	(0.01-1900.01) W	中国	UNI-T	个	2
3	数字万用表	UNI-T	UT58E	(0~1000)V(0~20)A 电阻: (0~1) GW	中国	UNI-T	个	2
4	数字式兆欧表	华天	HT2670	0~19990MΩ	中国	武汉华天电力自动化有限公司	个	2
5	水平尺	长城	GMP-91A	平板: (6000×6000)mm; 平尺: (300~6300) mm	中国	长城精工	把	4
6	钢卷尺	长城	5m	(0-5)m	中国	长城	个	10
7	钢卷尺	长城	30m	(0-30) M	中国	长城	个	10
8	数显卡尺	哈里	(0-150)mm	(0-150)mm	中国	哈尔滨量具刃具集团有限责任公司	个	5
9	噪声检测仪	万创	AS824	30 - 130dB	中国	东莞万创电子制品有限公司	个	4
10	限速器测试仪	福瑞德	FDX-06	(20~30000)r/min 0~150mm (50~10000)r/min	中国	大连福瑞德	个	1
11	数字钳形表	UNI-T	UT204A	40A/600A	中国	UNI-T	个	2
12	钢直尺	长城	0-150mm	0-150mm	中国	长城	个	4
13	钢直尺	长城	0-300mm	0-300mm	中国	长城	个	4
14	钢直尺	长城	0-1000mm	0-1000mm	中国	长城	个	4
15	测振仪	SMART	AS63A	0.1~199.9m/s ²	中国	SMART SENSOR	个	1
16	红外测温仪	VICTOR	303B	-20— -500 度	中国	VICTOR	个	2
17	指针式推拉力计	SMART	NK-500	50KG	中国	SMART SENSOR	个	2
18	转速表	胜利	6234P	1~99999 转/分钟	中国	深圳市译生胜利科技有限公司	个	2

附件 5

扶梯配件价格

序号	名称	规格	报价
1	梯阶	个	2850
2	扶手带拖轮组	套	786
3	拖带轮	套	85
4	扶手带	米	218
5	扶手带驱动链条	条	865
6	变频器	个	16950
7	多楔带	条	1260
8	主机	台	6280
9	扶梯减速箱	台	8930
10	扶梯减速箱油	台	1500
11	抱闸制动器	个	1450
12	抱闸辅助制动器	个	1680
13	下机舱光电	个	420
14	入口光电	个	420
15	入口微波雷达	个	1380
16	控制接触器	个	326
17	扶梯梯级链	节	45
18	链条导轨	个	134
19	梯阶导轨	个	350
20	主机驱动链条	条	898
21	主板	块	3250
22	压带链轮	组	520
23	导轨校正	台	410
合计			51007

注：投标报价包括易损件更换费、人工工资、设备更换费用、保险费、培训、交通费、利润、税金、售后服务及其他附带服务等全部费用。

直梯配件价格

序号	名称	单位	价格
1	无机房主板	块	8300
2	有机房主板	块	8300
3	门机电源板	块	1600
4	通讯板	块	2250
5	涡流传感器	块	1650
6	抱闸接触器	块	285
7	制动器控制仪	块	9700
8	外呼板	块	1150
9	变压器	块	550
10	电子板	块	1000
11	门机板	块	2650
12	应急电源	块	430
13	AVR 电源	块	850
14	继电器板	块	1100
15	滤波器	块	1220
16	接触器	个	380
17	松闸电源	块	2300
18	编码器	个	1850
19	光幕	条	1250
20	平层感应器	套	1350
21	无机房变频器	套	18500
22	有机房变频器	套	17500
23	轿厢显示板	块	1100
24	A 板	块	1300
25	曳引钢丝绳 $\phi 10\text{mm}$	米	18
26	更换曳引钢丝绳	台	5000
27	返绳轮	个	4700
28	导靴轮	个	760
29	导轨除锈	台	1000
30	门挂板	个	400
31	电梯松闸监控	个	265
32	抱闸电源	个	430
合计			99138

注：报价包括易损件更换费、人工工资、设备更换费用、保险费、培训、交通费、利润、税金、售后服务及其他附带服务等全部费用。