合同编号：GXKJCY2026-10JC-001

采购编号：GXKJ-DJZB-2026007

工程质量检测合同

（OA 电子科技产业园配套设施项目）

甲方（全称）：威海高新科技产业有限公司

乙方（全称）：山东科建质量检测评价技术有限公司

签 约 时 间：2026 年 10 月 16 日

工程质量检测合同

甲方：威海高新科技产业有限公司

联系人：丛霖

电话：0631-5651242

乙方：山东科建质量检测评价技术有限公司

联系人：于海生

电话：0631-5982756

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.工程名称：OA电子科技产业园配套设施项目工程质量检测 。

2.工程地点：威海高区。

3.工程规模：OA 电子科技产业园配套设施项目位于高区，建筑面积 9446 平方米，工程质量检测工作主要包括桩基静载试验、高低应变检测、结构质量检测、节能保温现场实体检测、保温材料燃烧性能检测、钢结构检测等。

4.检测内容：本项目范围内的桩基静载试验、高低应变检测、结构质量检测、节能保温现场实体检测、保温材料燃烧性能检测、钢结

构检测等，具体详见工程量清单。

第二条 工期及成果报告

1.检测服务周期：自 2026 年 10 月 16 日始，至检测服务完成。（以甲方下达的开工通知时间为准）

2.检测总日历天数：随工程进度要求完成本项目检测任务，至工程竣工验收合格。

3.所有检测报告（含初步报告）的提交时间必须满足本项目施工现场检验和验收的时间要求，检测完成后 7 日内提供正式报告一式四份。

第三条 质量标准

按招标文件要求及乙方投标文件承诺执行。

第四条 检测费用和支付方式

1.签约酬金（大写）：叁拾伍万贰仟肆佰伍拾肆元陆角柒分（¥352454.67 元）；

不含税金额为（大写）：叁拾叁万贰仟伍佰零肆元肆角壹分（¥332504.41 元）。

2.最终结算金额以甲方主管部门委托的造价咨询机构出具的结算报告为准，乙方承诺认可该造价咨询机构出具的结算报告。

3.支付方式：**签订合同后，无预付款。检测工作完成并提交检测正式报告后，付至经甲方认可的实际完成工程量的 60%，经甲方主管部门委托的造价咨询机构审定并出具正式报告后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，检测项目所属工程整体竣工验收合格后无息付**

清。

付款前，乙方应提供符合要求的支付单据，甲方可以选择以人民币或银行承兑汇票等方式付款，如乙方逾期提供支付单据，甲方可顺延付款且不承担任何逾期付款违约责任。

第五条 组成本合同的文件

1. 本合同书;

2. 中标通知书/成交通知书（如果有);

3. 招投标文件及其附件/磋商文件、响应文件及其附件(如果有);

4. 标准、规范及有关技术文件;

5. 双方依法签订的补充协议。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第六条 甲方权利义务

1. 及时提供检测相关资料。

2. 保证乙方检测人员顺利进入现场工作，并为乙方检测人员提供必要的工作条件。

3. 对于不称职的检测人员，甲方有权要求更换，乙方必须在 3 日内更换。乙方如未能按时更换，每人每次应向甲方支付 5000 元违约金，并承担给甲方造成的一切损失。乙方无正当理由拒绝更换的，每出现一次，应向甲方支付 50000 元违约金，并承担给甲方造成的一切损失。

4. 有权对检测成果进行验收。

第七条 乙方权利义务

1. 乙方严格按照有关技术规范、标准及合同约定开展检测工作，按时将检测的数据和最终结果以检测报告的形式交予甲方，并对提交的检测报告的质量负责。

2. 乙方应保证检测结果的真实性、科学性、完整性、准确性，试验检测如发生不合格项，应第一时间通知甲方。

3. 乙方对于甲方提供的资料应妥善保管，用后及时全部归还。在此期间如果有遗失，乙方负全部责任。对于本合同项下的图纸、检测成果及技术资料，乙方有义务保密，未经甲方同意，不得向第三人提供。

4. 对于甲方提出的有关检测结果的疑问，乙方及时进行解释、复核。

5. 乙方应加强自身的安全管理，若在工程承包范围内发生安全事故由乙方负责，因此发生的人身伤害、财产损失等由乙方自行承担一切法律责任及经济损失。

第八条 违约责任

1. 由于甲方原因未能按期发出开工、复工通知，造成乙方停工、窝工的，检测工期顺延，但甲方无需承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且甲方无需支付乙方增加的费用。

2. 乙方检测不符合规定或合同约定，乙方应负责补检，若乙方未能补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部检测费用。

3. 乙方存在下列情形，除应负法律责任和免收检测费外，还应按

照检测费用的 30%向甲方支付违约金，给甲方造成损失的赔偿由此给甲方、施工方造成的全部损失，包括但不限于甲方、施工方的经济损失、违约金、对第三方的赔付或相关部门的罚款及甲方因此而支付的审计费、评估费、律师费、保全担保费、诉讼费、差旅费等全部费用：

（1）未按照相关法律法规、行业标准及合同约定履行职责；

（2）检测结果不准确、不完整；

（3)因检测质量问题引发工程质量、安全事故或其他纠纷等的；

（4）乙方转包、分包本检测服务，或存在借用资质情形的。

4. 由于乙方原因未按合同规定时间（日期）提交检测报告，每逾期一日，按照检测费用的 0.5‰向甲方交纳违约金；逾期超过 15 日，甲方有权解除合同，不支付检测费用且乙方还应按签约酬金的 30%向甲方承担惩罚性违约责任。

5. 甲方未能按合同约定支付合同价款的，甲方不承担违约责任，不支付违约金及逾期付款利息等。

6. 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或甲方要求解除合同时，甲方不承担违约责任，已进行检测工作的，按照实际完成检测工作量，经审定后支付检测费用。

7. 乙方承担由于本工程所用的或本工程有关的任何设备、材料或物资等造成的他人人身伤害、财产损失等全部的赔偿责任；乙方保证甲方免于承担前述事件的赔偿责任及因此引起的索赔与诉讼；如因此造成甲方的一切损失（包括但不限于赔偿、诉讼、律师等所有费用）均由乙方承担。

第九条 合同变更与解除

1. 合同变更

检测工作如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延，但甲方无需承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且甲方无需支付乙方增加的费用。

2. 合同解除

（1）甲方与乙方协商一致，可以解除合同。

（2)有下列情形之一的，合同当事人一方或双方可以解除合同:

1）乙方将本合同约定的检测服务工作全部或部分转包、分包给他人，或存在借用资质情形的;

2）乙方在合同实施过程中，不能满足技术要求或达不到甲方要求的;

3）因不可抗力致使合同无法履行的;

4）因一方违约致使合同无法实际履行或实际履行已无必要;

5）因本工程项目条件发生重大变化，使合同无法继续履行。

因非乙方原因（包含因甲方原因的情形）导致的合同解除，甲方不承担违约责任，且甲方应按照乙方已完成的实际工作量经甲方主管部门委托的造价咨询机构审定后支付检测费用。

第十条 其他事项

1. 本合同发生争议，甲乙双方应及时协商解决，协商或调解不成时，可向甲方所在地人民法院诉讼解决。

2. 本合同自双方盖章后生效。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，甲方 伍 份、乙方 贰 份，招标代理执 壹 份。

甲方：（公章）威海高新科技产业有限公司	乙方：（公章）山东科建质量检测评价技术有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）
日期：2026 年 10 月 16 日	日期：2026 年 10 月 16 日

廉洁合作协议

甲方：威海高新科技产业有限公司

乙方：山东科建质量检测评价技术有限公司

甲乙双方针对于:（OA 电子科技产业园配套设施项目工程质量检测）,为了加强业务开展期间的廉洁合作，甲乙双方经协商签订本协议并作为双方共同遵守的廉洁合作行为准则。

一 、甲方责任

1.向乙方介绍本单位有关廉洁合作管理的各项制度和规定，对本单位相关人员进行廉洁合作教育。

2.严格遵守本单位有关廉洁合作管理的规定，不得利用职权谋取私利或接受乙方贿赂。

3.甲方在业务开展期间发现甲方人员任何形式的索贿受贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报乙方。

4.甲方人员如违反廉洁合作管理制度及本协议规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。

5.对于乙方举报甲方人员违反廉洁合作规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理。

二、 乙方责任

1.保证乙方有关人员了解甲方单位有关廉洁合作管理的各项制度及本协议的规定，并遵照执行。

2. 不得宴请甲方人员，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。

3. 乙方单位在业务开展期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方。

4. 有责任接受甲方对乙方在业务开展期间廉洁合作管理执行情况的监督。

5. 乙方单位人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方及有关部门举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且并未向甲方及有关部门举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，乙方承诺在合同总价的基础上再让利 1%，并对本方知情不报人员进行相应处罚。

6. 如因乙方单位及人员在业务开展期间贿赂甲方人员，被有关部门机关立案查处的，甲方有权取消或终止合同的履行，由此给甲方造成的损失由乙方负责赔偿。

7. 甲方接受乙方实名或匿名投诉，常设举报部门及电话：纪检部门，5628665。

三、双方业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益。严格遵守国家关于市场准入、项目招投标、工程建设和市场活动等有关法律、法规、相关政策，以及廉政建设的各项规定。

四、在本廉洁合作协议中，甲方委托的工程监理公司、造价咨询公司等相关工作人员视为甲方人员，同样应遵守本协议条款。

（此页无正文，为签章页）

甲方：（公章）威海高新科技产业有限公司	乙方：（公章）山东科建质量检测评价技术有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）
日期：2026 年 10 月 16 日	日期：2026 年 10 月 16 日

报价明细表

项目名称	工程名称		检测项目	数量		单价	折扣	折后单价	小计（元）
试桩	管桩试桩	桩径400mm，单桩承载力特征值1400kN，极限抗压承载力2800kN	单桩竖向抗压静载试验	3	根	17,690.00	0.61	10,790.90	32,372.70
			低应变检测	3	根	610.00	0.60	366.00	1,098.00
	钻孔灌注桩试桩（栈桥）	桩径600mm，单桩承载力特征值800kN，极限抗压承载力1600kN	单桩竖向抗压静载试验	3	根	14,030.00	0.61	8,558.30	25,674.90
			低应变检测	3	根	610.00	0.60	366.00	1,098.00
工程桩	C1#	管桩桩径400mm，单桩竖向抗压承载力特征值1400kN，极限抗压承载力2800kN单桩竖向抗拔承载力特征值150kN，极限抗拔承载力300kN，总桩数662根。	高应变法检测	32	根	5,368.00	0.60	3,220.80	103,065.60
			低应变检测	147	根	610.00	0.60	366.00	53,802.00
			单桩竖向抗拔静载试验	3	根	7,808.00	0.61	4,762.88	14,288.64
	C2#	管桩桩径400mm，单桩竖向抗压承载力特征值	高应变法检测	10	根	5,368.00	0.60	3,220.80	32,208.00
			低应变检测	21	根	610.00	0.60	366.00	7,686.00

um5oCRoDc7u4Lnl6r85T

		1400kN，极限抗压承载力2800kN,总桩数47根。							
	栈桥	钻孔灌注桩桩径600mm，单桩竖向抗压承载力特征值800kN，极限抗压承载力1600kN,总桩数34根。	单桩竖向抗压静载试验	2	根	14,030.00	0.61	8,558.30	17,116.60
			低应变检测	19	根	610.00	0.60	366.00	6,954.00
1.桩基检测费小计：									295,364.44
项目名称	工程名称		检测项目	数量		单价	折扣	折后单价	小计（元）
基础回弹	C1#		建筑基础强度检测	5942.58	m²	1.00	0.60	0.60	3,565.55
	C2#		建筑基础强度检测	374.64	m²	1.00	0.60	0.60	224.78
主体结构检测（含主体结构构件砼强度、梁板受力钢筋保护层厚度、墙柱钢筋间距检测、二次结构砼强度检测）	C1#		主体结构检测	5991.74	m²	1.00	0.60	0.60	3,595.04
	C2#		主体结构检测	633.32	m²	1.00	0.60	0.60	379.99
	栈桥		主体结构检测	1182.18	m²	1.00	0.60	0.60	709.31
贯入法检测砌筑砂浆强度	C1#		贯入法检测砌筑砂浆强度	5991.74	m²	0.50	0.60	0.30	1,797.52
	C2#		贯入法检测砌筑砂浆强度	633.32	m²	0.50	0.60	0.30	190.00
楼板厚度的尺	C1#		楼板厚度的尺寸偏	6	个构	150.00	0.60	90.00	540.00

um5oCRoDc7u4Lnlbr85T

寸偏差			差		件				
	C2#		楼板厚度的尺寸偏差	3	个构件	150.00	0.60	90.00	270.00
2.主体检测费小计：									11,272.19
项目名称	工程名称		检测项目	数量		单价	折扣	折后单价	小计（元）
钢结构	C1#	现场检测	焊缝探伤	2318.8	m²	3.00	0.60	1.80	4,173.84
			防腐涂层厚度	12	个	150.00	0.60	90.00	1,080.00
			防火涂料厚度	18	个	150.00	0.60	90.00	1,620.00
		原材料检测	高强度螺栓扭矩系数	1	组	800.00	0.60	480.00	480.00
			高强度螺栓抗滑移系数	1	组	1,800.00	0.60	1,080.00	1,080.00
			钢板力学性能复验	3	组	184.00	0.60	110.40	331.20
			地脚螺栓原材料性能复验	1	组	184.00	0.60	110.40	110.40
钢结构	栈桥	现场检测	焊缝探伤	795.0	m²	3.00	0.60	1.80	1,431.00
			防腐涂层厚度	9	个	150.00	0.60	90.00	810.00
			防火涂料厚度	12	个	150.00	0.60	90.00	1,080.00
		原材料检测	高强度螺栓扭矩系数	1	组	800.00	0.60	480.00	480.00
			高强度螺栓抗滑移系数	1	组	1,800.00	0.60	1,080.00	1,080.00
			钢板力学性能复验	3	组	184.00	0.60	110.40	331.20
			地脚螺栓原材料性能复验	1	组	184.00	0.60	110.40	110.40
3.钢结构检测费小计：									14,198.04
项目名称	工程名称		检测项目	数量		单价	折扣	折后单价	小计（元）
节能保	C1#		节能构造	1	组	20000	0.51	10,200.00	10,200.00

umbCRoDc7u4Lnl6r85T

温	/面积 9071.42	取芯						
		玻璃丝棉						
		复合保温板						
		复合保温板板芯（挤塑板）						
		建筑保温砂浆						
		耐碱玻纤网格布						
		抹面砂浆						
		节能构造取芯						
		保温与基层的粘结强度						
节能保温	C2# /面积 633.32	复合保温板	1	组	12000	0.51	6,120.00	6,120.00
		复合保温板板芯（挤塑板）						
		建筑保温砂浆						
		耐碱玻纤网格布						
		抹面砂浆						
		节能构造取芯						
		保温与基层的粘结强度						
节能保温	栈桥 /面积 1182.18	节能构造取芯	1	组	12000	0.51	6,120.00	6,120.00
		岩棉						
保温材料燃烧性能	C1#	保温材料燃烧性能A1级	1	组	5000	0.51	2,550.00	2,550.00
		保温材料燃烧性能B1级	1	组	4000	0.51	2,040.00	2,040.00
	C2#	保温材料燃烧性能B1级	1	组	4000	0.51	2,040.00	2,040.00
	栈桥	保温材料	1	组	5000	0.51	2,550.00	2,550.00

uniCCRoDc7u4Lnl6r85T

		燃烧性能 A1 级						
4.保温检测费小计：								31,620.00
合计								**352,454.67**

投标人（盖电子公章）：山东科建质量检测评价技术有限公司

um5oCRoDc7u4Lnl6r85T