（SDF—2019—0002）

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局 制定

第一节 合同协议书

发包人 （全称）：威海临港城市建设投资有限公司

承包人 （全称）：威海德盛市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程。

2.工程地点：临港经济技术开发区

3.资金来源： 财政资金 。

4.工程概况：本项目2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程，桃园路排洪沟建于2016年，位于桃园路南侧，现状敞开段长363米，排洪沟净宽3.5-4.0米。设计内容主要为沟底铺砌维修、加高调平墙体、新做钢筋砼台帽、新做钢筋砼盖板及板上回填。

5.招标范围：主要为沟底铺砌维修、加高调平墙体、新做钢筋砼台帽、新做钢筋砼盖板及板上回填。具体项目以本清单为准。

计划开工日期：2026年11月18日。

计划竣工日期：2026年12月27日。

工期总日历天数：40 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）：壹佰零叁万零贰佰贰拾陆元陆角陆分

（小写）：1030226.66元

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万肆仟叁佰陆拾贰元壹角陆分（¥64362.16元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：梁秉中。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 11 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 **威海** 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **双方签字盖章后** 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91371000MA3U9RQD4Q

地　址：山东省威海临港经济技术开发区江苏东路 10 号

邮政编码：264200

法定代表人：徐世荣

委托代理人：_____

电　话：0631-5583365

传　真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：_____/_____

账　号：_____/_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91371000MA3DQ7FE5P

地　址：山东省威海临港经济技术开发区江苏西路北、中韩路东

邮政编码：264200

法定代表人：王志威

委托代理人：李涛

电　话：0631-8541799

传　真：_____/_____

电子信箱：_____/_____

开户银行：：山东威海农村商业银行股份有限公司临港经济技术开发区支行

账　号：910011010234205000 3467

第二节　合同通用条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：山东恒屹工程管理有限公司 ；

资质类别和等级：市政公用工程监理乙级；

联系电话：0631-5232677；

电子信箱：whhyrf@163.com；

通信地址：威海市环翠区公园路 22 号 4 楼。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：山东格瑞特交通科技有限公司；

资质类别和等级：市政行业（道路工程）专业乙级；

联系电话：0631-5376159；

电子信箱：sdgrtsj@163.com；

通信地址：山东省威海市环翠区温泉明珠-2 号。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括**符合通用条款规定的发包人提供的施工场地**。

1.1.3.9 永久占地包括：- - - 。

1.1.3.10 临时占地包括：- - -。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规**

定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数：/；

发包人提供国外标准、规范的名称：/。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；(10)在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：/；

发包人向承包人提供图纸的数量：/；

发包人向承包人提供图纸的内容：/。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：根据需要的合理期限内。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人办公室；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：监理人办公室；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：/。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：孙晓瑜；

联系电话：0631-5583365。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标人中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：/。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料,满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：另行约定。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间:承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料。

（10）承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：梁秉中；

身份证号：371002198610223038；

建造师执业资格等级：二级；

建造师注册证书号：鲁 2372018202115501；

建造师执业印章号：鲁 2372018202115501；

安全生产考核合格证书号：鲁建安 B（2019）8028824；

联系电话：　0631-8541799　　；

电子信箱：　whhjsj@163.com　；

通信地址：威海临港经济技术开发区江苏西路北、中韩路东；

承包人对项目经理的授权范围如下：对工程有价签证及工程协调等。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资历条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：/。

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：___/___。

其他关于分包的约定：___/___。

3.5.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：___/___。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：无。

4. 工程质量

4.1 质量要求

4.1.1 特殊质量标准和要求：___/___。

关于工程奖项的约定：_____无_____。

4.3 隐蔽工程检查

4.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：___/___。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

5. 安全文明施工与环境保护

5.1 安全文明施工

5.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，

在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

其他未尽事项执行威海市现行规定。

5.1.2 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

5.1.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。施工单位要在开工前在电视、报纸等媒体及施工现场做好工程建设的宣传工作，宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

5.1.4 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在

排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：**承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。**

关于编制施工场地治安管理计划的约定：**由承包人负责在工程开工后7天内编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案**。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成

不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：**按进度付款的支付比例和支付期限执行，安全文明施工费的计取不随政策的变化而调整**。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：/。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**在工程准备工作完成后，计划开工日期前7天内提交**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延**。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期

限：开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应在 3 日内制定发包人同意的措施，以加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求发包人就上述措施承担任何的费用。如承人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款在工程款中扣除。若发包人认为承包人无法按工期要求进行施工，发包人有权对工程进行分包，费用从施工单位的投标报价扣除，不足部分从承包人工程结算款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价款的 1‰违约金。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的 1%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款 7.6。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）大于等于 6 级大风且持续 2 天以上；

（2）日最高气温超过 38℃的高温及最低气温低于-10℃的严寒且持续 3 天以上；

（3）日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：/。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**根据实际情况确定**。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：/。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：/。

施工现场需要配备的试验设备：/。

施工现场需要具备的其他试验条件：/。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：/。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：/。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。因本工程工期较短，在建设过程中如发生市场

物价浮动等风险因素，综合单价不做调整。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

（4）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，清单外组价。

（5）材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

（6）水电费由承包人按实承担。

（7）新增加的材料单价原清单中已有的执行原清单；原清单中没有的，新增加的材料单价由发包人、承包人、监理单位和财政部门等有关部门共同确认单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费。也不计取规费及税金。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：**根据实际情况协商。**

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

无

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目：执行通用条款。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行相关规定。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**本工程可调材料仅限《承包人提供可调价主要材料表一》所列材料，未列入清单的所有材料均为固定价，承包人已充分考虑市场波动风险，**

结算时不再调整材料价格。。

11.1.1、调价原则如下：

（1）本工程可调价材料的基准价格为招标控制价中的材料单价，风险系数 5%；承包人投标单价低于基准价时，材料单价涨幅以基准价为基础超过 5%、或跌幅以投标单价为基础超过 5%，其超过部分据实结算；

（2）投标单价高于基准价时，跌幅以基准价为基础超过 5%、涨幅以投标单价为基础超过 5%，其超过部分据实结算；

（3）投标单价等于基准价时，涨跌幅均以基准价为基础超过 5%，其超过部分据实结算；

（4）正常施工下超风险幅度的涨价价差由发包人承担、降价价差归发包人受益，发包人原因延误的，延误期涨价价差发包人承担、降价价差承包人受益，承包人原因延误的，延误期涨价价差承包人承担、降价价差发包人受益；承包人应在沥青采购前 5 日报送采购数量及单价由发包人核对，发包人收到资料 3 日内确认，7 个工作日未答复视为认可；

（5）价差为施工期材料加权平均价格与基准价格或者已标价工程量清单中载明材料价格的差额。当期材料价格应以工程所在市工程造价管理机构发布的材料价格为参考。以发承包双方参照当期市场价格协商并报送财政部门确认的材料价格为准。计取的材料价差只能作为计算税金的基础，不得计取其他费用。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**材料价格波动、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工；材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费超支；经营不善使得经济效益下降等。**

风险费用的计算方法：**不调整。**

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：**无**。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：/。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：/。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按工程进度付款，工程竣工时拨付至工程款 50%，工程竣工一年内最多付至工程款的 60%，工程未审定结束前付款不超过 70%，工程审定结束后付至审定金额的 80%，余款 2 年付清（无息）。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人，最终工程量报告需在竣工质量验收后一周内报送发包人。**

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：/。

（2）发包人支付进度款的期限：/。

12.4.6 支付分解表的编制

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第（4）种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的____%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 12 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行威海市现行规定。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：/。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___/___。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：___/___。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：___/___。

（1）单机无负荷试车费用由___/___。承担；

（2）无负荷联动试车费用由___/___。承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：___/___。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：___/___。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：___/___。

竣工结算申请单应包括的内容：___/___。

14.2 竣工结算审核

结算时以已标价工程量清单综合单价乘以实际发生的工程量（依据工程量清单计价规范应予计量的；经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财政部门审核通过的具有造价咨询资质单位审定的工程造价为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：___/___。

发包人完成竣工付款的期限：___/___。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：___/___。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**执行《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金。**在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：/；

（2）工程结算额的3%的工程款；

（3）其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**执行《工程质量保修书》。**

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》 。**

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**工期顺延。**

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___/___。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延。**

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延。**

（7）其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 90 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：___/___。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：___/___。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：___/___。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：___/___。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥八级以上连续4小时的大风，200毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行国家及其他相关规定。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向--仲裁委员会申请仲裁；

（2）向工程所在地的人民法院起诉。

附件：

工程质量保修书

发包人 （全称）：威海临港城市建设投资有限公司

承包人 （全称）：威海德盛市政工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人施工的全部工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：本项目质保期为自竣工验收合格之日起2年。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为现行法律法规规定的期限，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：威海临港城市建设投资有限公司

地　址：山东省威海临港经济技术开发开发区开荣区滨东路 10 号

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电　话：0631-5583365

传　真：_____/_____

开户银行：_____/_____

账　号：_____/_____

邮政编码：264200

承包人(公章)：威海德盛市政工程有限公司

地　址：山东省威海临港经济技术开发区江苏西路北、中韩路东

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电　话：0631-8541799

传　真：_____/_____

开户银行：山东威海农村商业银行股份有限公司临港经济技术开发区支行

账　号：91001101023420500034 67

邮政编码：264200

工程名称：2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

标段名称：2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

投标总价

投标报价（小写）：1030226.66

（大写）：壹佰零叁万零贰佰贰拾陆元陆角陆分

投 标 人：威海德盛市政工程有限公司（盖章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（签字及盖章）

编 制 时 间：2026年11月7日

YCVVZGZzqrQ3v7kzPIQ

投标报价填报说明

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

一、工程范围：主要为沟底铺砌维修、加高调平墙体、新做钢筋砼台帽、新做钢筋砼盖板及板上回填土种植草坪等；
二、工程特征：排洪沟建于 2016 年，位于桃园路南侧，现状敞开段长 363 米，排洪沟净宽 3.5-4.0 米；
三、计划工期：40 日历天
四、施工现场情况：临近道路、厂区，施工中做好防护，保护原有建构筑物及现状道路；
五、施工组织特点：沿线紧邻道路、厂区，施工组织需做好交通疏导、安全文明施工，保障临边道路畅通、沟渠排水畅通；
六、其他需要说明的问题：报价内容包含人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、自主报价材料的采保费、损耗等全部费用。

YCvCVZoZZqrQ3v7kzPPQ

工程量清单计算规则说明

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

计算规则说明					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容
04B001	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾及废弃土石方 2.运距综合考虑 3.工作内容:垃圾装载、运输、卸载、弃土场渣土消纳费、推平等，必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 4.工程量计算规则:以拆除体积计算	m3	以拆除体积计算	垃圾装载、运输、卸载、弃土场渣土消纳费、推平等，必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求
04B002	铺底	1.材料:C25片石混凝土 2.片石掺量:20% 3.部位:沟底铺砌	m3	按设计图示尺寸以混凝土体积计算	1.模板制作、安装、拆除 2.混凝土浇捣、养护
04B003	墙体勾缝	1.材料品种、规格:1:2水泥砂浆勾缝 2.部位:新砌墙体外露面及老墙体外露面	m2	按墙体垂直投影面积计算	1.砌体勾缝 2.原墙面表面处理
04B004	预制沟道(槽)盖板	1.单块盖板尺寸:4.56m*0.99m*0.25m 2.混凝土强度等级:C30(需达到设计值90%以上) 3.工作内容:铺设1cm厚油毛毡、板边1:2水泥砂浆三角灰、1:2水泥砂浆板间隔填缝及表面勾凸缝 4.含吊装等	m3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除钢筋、铁件所占的体积	1.构件供应、就位、安装 2.接头灌缝、养护混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
04B005	回填种植土	1.回填土质要求:综合考虑 2.回填土厚度:综合考虑 3.位置:棚盖段板顶	m3	按设计图示需要回填部分的体积计算	1.栽植土挖、运、回填 2.清渣、耙细、平整 3.找平、找坡 4.废弃物运输
04B006	铺种草皮	1.草皮种类:四季草籽 2.铺种方式:撒播草籽	m2	按设计图示尺寸以绿化面积计算	1.铺底砂(土) 2.栽植 3.施工期养护

工程项目清单汇总表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	项目名称	金额（元）
1	分部分项工程项目	880009.95
1.1	威海临港区桃园路排洪沟棚盖工程	880009.95
1.1.1	附属工程	880009.95
2	措施项目	64362.16
2.1	其中：安全生产费	15465.39
2.2	其中：环境保护费	11710.79
2.3	其中：文明施工费	7330.42
2.4	其中：临时设施费	15912.37
3	其他项目	789.96
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：建设项目工伤保险	789.96
3.6	其中：优质优价费	
3.7	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	85064.59
	合计	1030226.66

YCvCVZoZZqrQ3v7kZPQ

分部分项工程项目清单计价表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
	000002	威海临港区桃园路排洪沟棚盖工程					880009.95
	000003	附属工程					880009.95
1	04B001	垃圾外运	1.废弃料品种:拆除垃圾及废弃土石方 2.运距综合考虑 3.工作内容:垃圾装载、运输、卸载、弃土场渣土消纳费、推平等，必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 4.工程量计算规则:以拆除体积计算	m3	20.00	21.28	425.60
2	04B002	铺底	1.材料:C25片石混凝土 2.片石掺量:20% 3.部位:沟底铺砌	m3	20.00	390.32	7806.40
3	040305003001	浆砌块料	1.名称:浆砌片石墙 2.材料品种、规格:MU40片石 3.砂浆强度等级:M10 4.部位:加高调平墙体	m3	109.00	404.88	44131.92
4	04B003	墙体勾缝	1.材料品种、规格:1:2水泥砂浆勾缝 2.部位:新砌墙体外露面及老墙体外露面	m2	540.00	23.12	12484.80
5	040303004001	混凝土墩(台)帽	1.混凝土强度等级:C25 2.包含模板支护等	m3	87.00	689.05	59947.35
6	04B004	预制沟道(槽)盖板	1.单块盖板尺寸:4.56m*0.99m*0.25m 2.混凝土强度等级:C30(需达到设计值90%以上) 3.工作内容:铺设1cm厚油毛毡、板边1:2水泥砂浆三角灰、1:2水泥砂浆板间隔填缝及表面勾凸缝 4.含品装等	m3	410.00	877.06	359594.60
7	040901001001	构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB235Φ8mm 2.部位:台帽	t	3.309	5797.29	19183.23
8	040901001002	构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB235Φ10mm 2.部位:预制盖板	t	17.896	5797.29	103748.30
9	040901001003	构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12mm 2.部位:预制盖板	t	9.111	5206.41	47435.60
10	040901001004	构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ22mm 2.部位:预制盖板	t	41.603	4040.77	168108.15
11	04B005	回填种植土	1.回填土质要求:综合考虑 2.回填土厚度:综合考虑 3.位置:棚盖段板顶	m3	760.00	28.20	21432.00
12	04B006	铺种草皮	1.草皮种类:四季草籽 2.铺种方式:撒播草籽	m2	1800.00	19.84	35712.00
		合计					880009.95

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

项目编码	04B001	项目名称	垃圾外运			计量单位	m3
项目特征	1.废弃料品种:拆除垃圾及废弃土石方 2.运距综合考虑 3.工作内容:垃圾装载、运输、卸载、弃土场渣土消纳费、推平等，必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 4.工程量计算规则:以拆除体积计算						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费						1.04
1.1	综合工日(市政)	工日	0.008			129.87	1.04
2	材料费						
3	机械费						15.33
3.1	其他机具使用费						15.33
4	1+2+3小计						16.37
5	管理费			16.37	18.66		3.06
6	利润			16.37	11.27		1.85
综合单价							21.28

项目编码	04B002	项目名称	铺底			计量单位	m3
项目特征	1.材料:C25片石混凝土 2.片石掺量:20% 3.部位:沟底铺砌						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费						90.39
1.1	综合工日(市政)	工日	0.696			129.87	90.39
2	材料费						272.87
2.1	其他材料费						272.87
3	机械费						
4	1+2+3小计						363.26
5	管理费			90.39	18.66		16.87
6	利润			90.39	11.27		10.19
综合单价							390.32

项目编码	040305003001	项目名称	浆砌块料			计量单位	m3
项目特征	1.名称:浆砌片石墙 2.材料品种、规格:MU40片石 3.砂浆强度等级:M10 4.部位:加高调平墙体						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础（元）	费率（%）	单价（元）	合价（元）
1	人工费						140.38
1.1	综合工日(市政)	工日	1.0809			129.87	140.38
2	材料费						217.30
2.1	其他材料费						217.30
3	机械费						3.99
3.1	其他机具使用费						3.99
4	1+2+3小计						361.67
5	管理费			144.37	18.66		26.94
6	利润			144.37	11.27		16.27
综合单价							404.88

项目编码	04B003	项目名称	墙体勾缝			计量单位	m2
项目特征	1.材料品种、规格:1:2水泥砂浆勾缝 2.部位:新砌墙体外露面及老墙体外露面						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费						15.53
1.1	综合工日(市政)	工日	0.1196			129.87	15.53
2	材料费						2.03
2.1	其他材料费						2.03
3	机械费						0.70
3.1	其他机具使用费						0.70
4	1+2+3小计						18.26
5	管理费			16.23	18.66		3.03
6	利润			16.23	11.27		1.83
综合单价							23.12

项目编码	040303004001	项目名称	混凝土墩(台)帽			计量单位	m3
项目特征	1.混凝土强度等级:C25 2.包含模板支护等						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费						243.08
1.1	综合工日(市政)	工日	1.8717			129.87	243.08
2	材料费						368.56
2.1	其他材料费						368.56
3	机械费						3.58
3.1	其他机具使用费						3.58
4	1+2+3小计						615.22
5	管理费			246.66	18.66		46.03
6	利润			246.66	11.27		27.80
综合单价							689.05

项目编码	04B004	项目名称	预制沟道(槽)盖板			计量单位	m3
项目特征	1.单块盖板尺寸:4.56m*0.99m*0.25m 2.混凝土强度等级:C30(需达到设计值90%以上) 3.工作内容:铺设1cm厚油毛毡、板边1:2水泥砂浆三角灰、1:2水泥砂浆板间隔填缝及表面勾凸缝 4.含吊装等						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费						282.88
1.1	综合工日(市政)	工日	2.1781			129.87	282.87
2	材料费						350.67
2.1	其他材料费						350.67
3	机械费						122.25
3.1	其他机具使用费						122.25
4	1+2+3小计						755.80
5	管理费			405.13	18.66		75.60
6	利润			405.13	11.27		45.66
综合单价							877.06

项目编码	040901001001	项目名称	构件钢筋			计量单位	t
项目特征	1.钢筋种类、规格:HPB235Φ8mm 2.部位:台帽						

序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费						1801.82
1.1	综合工日(市政)	工日	13.874			129.87	1801.82
2	材料费						3398.10
2.1	其他材料费						3398.10
3	机械费						44.71
3.1	其他机具使用费						44.71
4	1+2+3小计						5244.63
5	管理费			1846.53	18.66		344.56
6	利润			1846.53	11.27		208.10
综合单价							5797.29

项目编码	040901001002	项目名称	构件钢筋			计量单位	t
项目特征	1.钢筋种类、规格:HPB235Φ10mm 2.部位:预制盖板						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费						1801.82
1.1	综合工日(市政)	工日	13.874			129.87	1801.82
2	材料费						3398.10
2.1	其他材料费						3398.10
3	机械费						44.71
3.1	其他机具使用费						44.71
4	1+2+3小计						5244.63
5	管理费			1846.53	18.66		344.56
6	利润			1846.53	11.27		208.10
综合单价							5797.29

项目编码	040901001003	项目名称	构件钢筋			计量单位	t
项目特征	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12mm 2.部位:预制盖板						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费						1423.63
1.1	综合工日(市政)	工日	10.962			129.87	1423.63
2	材料费						3310.85
2.1	其他材料费						3310.85
3	机械费						35.28
3.1	其他机具使用费						35.28
4	1+2+3小计						4769.76
5	管理费			1458.91	18.66		272.23
6	利润			1458.91	11.27		164.42
综合单价							5206.41

项目编码	040901001004	项目名称	构件钢筋			计量单位	t
项目特征	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ22mm 2.部位:预制盖板						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费						691.95
1.1	综合工日(市政)	工日	5.328			129.87	691.95
2	材料费						3129.51
2.1	其他材料费						3129.51

3	机械费						9.40
3.1	其他机具使用费						9.40
4	1+2+3小计						3830.86
5	管理费			701.35	18.66		130.87
6	利润			701.35	11.27		79.04
综合单价							4040.77

项目编码	04B005	项目名称	回填种植土			计量单位	m3
项目特征	1.回填土质要求:综合考虑 2.回填土厚度:综合考虑 3.位置:棚盖段板顶						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费						4.70
1.1	种植土	m3	1.00			21.70	21.70
2	材料费						
3	机械费						17.00
3.1	其他机具使用费						17.00
4	1+2+3小计						21.70
5	管理费			21.70	18.66		4.05
6	利润			21.70	11.27		2.45
综合单价							28.20

项目编码	04B006	项目名称	铺种草皮			计量单位	m2
项目特征	1.草皮种类:四季草籽 2.铺种方式:撒播草籽						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础(元)	费率(%)	单价(元)	合价(元)
1	人工费						6.95
1.1	综合工日(园林)	工日	0.0535			129.87	6.95
2	材料费						10.18
2.1	种子	m2	1.00			6.50	6.50
2.2	其他材料费						3.68
3	机械费						0.48
3.1	其他机具使用费						0.48
4	1+2+3小计						17.61
5	管理费			7.43	18.66		1.39
6	利润			7.43	11.27		0.84
综合单价							19.84

YCVCVZ9ZZqrQRv7kZPQ

措施项目清单计价表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	000009	整体工程措施项目的专业措施			
	000010	整体工程措施项目的安全文明措施			
2	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
3	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
4	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
5	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
	000002	威海临港区桃园路排洪沟棚盖工程			
	000003	附属工程			
	000005	通用措施		9445.02	
1	041201021001	夜间施工增加	因夜间或在地下室等特殊施工部位施工时，所采用照明设备的安拆、维护、照明用电及施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等内容	1237.62	
2	041201023001	二次搬运	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	4917.93	
3	041201020001	冬雨季施工增加	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容	1237.62	
4	041201024001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前，对已完工程及设备采取的必要保护措施	2051.85	
	000006	专业措施		4498.17	
5	041201027001	市政工程定位复测	工程施工过程中进行全部施工测量放线和复测工作	260.55	
6	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	因施工场地条件及施工程序限制而发生的材料、构配件、半成品等一次运输不能到达堆放地点，必须进行二次或多次搬运所发生的内容	1237.62	

措施项目清单计价表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
7	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用	3000.00	
	000007	安全文明措施		50413.97	
8	041201019001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施	15465.39	
9	041201018001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施	11719.79	
10	041201017001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施	7330.42	
11	041201016001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容	15912.37	
		合计		64362.16	

YCvCVZoZZqI

措施项目清单构成明细分析表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	项目编码	措施项目名称	计算基础	费率（%）	价格（元）	价格构成明细(元)					备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
1	000009	整体工程措施项目的专业措施									
	000010	整体工程措施项目的安全文明措施									
2	011601009001	安全生产		1.73							
3	011601008001	环境保护		1.31							
4	011601007001	文明施工		0.82							
5	011601006001	临时设施		1.78							
	000002	威海临港区桃园路排洪沟棚盖工程									
	000003	附属工程									
	000005	通用措施			9445.02						
1	041201021001	夜间施工增加	325690.52	0.38	1237.62						
2	041201023001	二次搬运	325690.52	1.51	4917.93						
3	041201020001	冬雨季施工增加	325690.52	0.38	1237.62						
4	041201024001	已完工程及设备保护	325690.52	0.63	2051.85						
	000006	专业措施			4498.17						
5	041201027001	市政工程定位复测	325690.52	0.08	260.55						
6	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	325690.52	0.38	1237.62						
7	041201012001	大型机械设备进出场及安拆			3000.00			3000.00			
	000007	安全文明措施			50418.97						
8	041201019001	安全生产	893953.14	1.73	15465.39						
9	041201018001	环境保护	893953.14	1.31	11710.79						
10	041201017001	文明施工	893953.14	0.82	7330.42						
11	041201016001	临时设施	893953.14	1.78	15912.37						
		合计			64362.16						

措施项目费用分拆表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	项目编码	措施项目名称	价格（元）	1.初始设立费用		2.中期运行费用		3.后期拆除费用	
				占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)
1	000009	整体工程措施项目的专业措施		50	0.00	30	0.00	20	0.00
	000010	整体工程措施项目的安全文明措施		50	0.00	30	0.00	20	0.00
2	011601009001	安全生产		50	0.00	30	0.00	20	0.00
3	011601008001	环境保护		50	0.00	30	0.00	20	0.00
4	011601007001	文明施工		50	0.00	30	0.00	20	0.00
5	011601006001	临时设施		50	0.00	30	0.00	20	0.00
	000002	威海临港区桃园路排洪沟棚盖工程							
	000003	附属工程							
	000005	通用措施	9445.02	50	4722.51	30	2833.506	20	1889.004
1	041201021001	夜间施工增加	1237.62	50	618.81	30	371.286	20	247.524
2	041201023001	二次搬运	4917.93	50	2458.965	30	1475.379	20	983.586
3	041201020001	冬雨季施工增加	1237.62	50	618.81	30	371.286	20	247.524
4	041201024001	已完工程及设备保护	2051.85	50	1025.925	30	615.555	20	410.37
	000006	专业措施	4498.17	50	2249.085	30	1349.451	20	899.634
5	041201027001	市政工程定位复测	260.55	50	130.275	30	78.165	20	52.11
6	041201014001	市政工程地下管线交叉处理	1237.62	50	618.81	30	371.286	20	247.524
7	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	3000.00	50	1500.00	30	900.00	20	600.00
	000007	安全文明措施	50418.97	50	25209.485	30	15125.691	20	10083.794
8	041201019001	安全生产	15465.39	50	7732.695	30	4639.617	20	3093.078
9	041201018001	环境保护	11710.79	50	5855.395	30	3513.237	20	2342.158
10	041201017001	文明施工	7330.42	50	3665.21	30	2199.126	20	1466.084
11	041201016001	临时设施	15912.37	50	7956.185	30	4773.711	20	3182.474
		合计	64362.16		32181.11		19308.68		12872.42

大型机械进出场费用组成明细表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	大型机械名称、规格、型号	数量 A	进出场次数 B	进出场费用单价（元）C=C1+C2+C3			合价（元） D=A·B·C	备注
				机械安拆费 C1	机械装卸运输费 C2	固定装置安拆费 C3		
1	威海临港区桃园路排洪沟棚盖工程							
1.1	附属工程							
1.1.1	吊车25吨	1.00	2.00	100.00	550.00	100.00	1500.00	
1.1.2	挖掘机30型	1.00	2.00	100.00	550.00	100.00	1500.00	
	合计						3000.00	

YCvCVZoZZqrQ3v7kzPPQ

其他项目清单计价表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	项目名称	暂估(暂定)金额（元）	备注
	2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程		
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	建设项目工伤保险	789.96	
6	优质优价费		
7	合同中约定的其他项目		
	合计	789.96	

YCvCVZoZZqrQ3v7kzPQ

建设项目工伤保险计价表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程				
1	建设项目工伤保险	951764.79	0.083	789.96	

YCvCVZoZZqrQ3v7kzPPQ

增值税计价表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额（元）
1	增值税		945162.07	9.00	85064.59
	合计				85064.59

YCvCVZoZZqrQ3v7kzPPQ

承包人提供可调价主要材料表一（适用于价格信息调差法）

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	名称、规格、型 号	单位	数量	基准价 C0(元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r(%)	价格信息 Ci(元)	价差 △C(元)	价差调整金额 △P(元)
1	黄砂(过筛中砂)	m3	7.247	97.09	97.09	15.00%			

YCvCVZoZZqrQ3v7kzPPQ

工料机汇总表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率
1	00010040	综合工日(市政)	工日	1868.0781	129.87	129.87	242607.30	--
2	00010050	综合工日(园林)	工日	96.30	129.87	129.87	12506.48	--
3		种子	m2	1800.00	7.09	6.50	11700.00	9.00
4	01010009	钢筋 HPB300 ≤Φ10	t	21.6291	3680.85	3257.39	70454.41	13.00
5	01010041	钢筋 HRB400 ≤Φ12	t	9.2932	3601.35	3187.04	29617.86	13.00
6	01010045	钢筋 HRB400 >Φ18	t	42.6431	3422.21	3028.50	129144.55	13.00
7	01030055	镀锌低碳钢丝 Φ0.7	kg	522.3978	6.93	6.13	3202.30	13.00
8	02090013	塑料薄膜	m2	5909.904	2.10	1.86	10992.42	13.00
9	02270027	土工布	m2	1917.00	2.00	1.77	3393.09	13.00
10	02270031	无纺土工布	m2	20.4626	7.20	6.37	130.35	13.00
11	02330007	草帘子	m2	1980.00	1.21	1.07	2118.60	13.00
12	03010366	对拉螺栓(带螺母、3形扣)	kg	72.72	4.50	3.98	289.43	13.00
13	03150139	圆钉	kg	7.5629	6.30	5.58	42.20	13.00
14	03150905	铁件 (综合)	kg	122.8937	5.40	4.78	587.43	13.00
15	04010019	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	t	3.6234	110.00	97.35	352.74	13.00
16	04030003	黄砂(过筛中砂)	m3	7.2468	100.00	97.09	703.59	3.00
17	04110025	毛石	m3	125.35	123.01	119.43	14970.55	3.00
18	04110027	毛石(综合)	m3	4.86	125.00	121.36	589.81	3.00
19	05030003	板方材	m3	0.5818	1950.00	1725.66	1003.92	13.00
20	05330005	竹胶板	m2	91.2491	40.70	36.02	3286.79	13.00
21	13350057	模板嵌缝料	kg	14.544	1.80	1.59	23.12	13.00
22	14350083	脱模剂	kg	129.8205	3.73	3.30	428.41	13.00
23	18290006	塑料螺栓套管	m	883.6934	2.50	2.21	1952.96	13.00
24	32270001	肥料	kg	36.00	3.50	3.10	111.60	13.00
25	32270003	药剂	kg	1.80	25.00	22.12	39.82	13.00
26	33010025	钢支撑	kg	74.1744	5.00	4.42	327.85	13.00
27	34110003	水	m3	588.4671	5.40	5.24	3083.57	3.00
28	34110009	电	kW·h	368.4276	1.00	0.88	324.22	13.00
29	35010013	钢模板	kg	355.6865	5.50	4.87	1732.19	13.00
30	35020013	零星卡具	kg	149.0841	8.00	7.08	1055.52	13.00
31	80010025	砌筑水泥砂浆 M10.0(干拌)	m3	39.022	240.31	212.66	8298.42	13.00
32	80010065	预拌水泥砂浆 1:2(干拌)	m3	17.22	390.42	345.50	5949.51	13.00
33	80210015	C25现浇混凝土 碎石<20(预拌)	m3	17.174	317.58	281.04	4826.58	13.00
34	80210055	预拌混凝土 C30(预拌)	m3	414.10	331.00	292.92	121298.17	13.00
35	80210073	混凝土 C25(预拌)	m3	87.87	317.58	281.04	24694.98	13.00
36	990101015	履带式推土机 75kW	台班	0.0052	1120.46	1057.18	5.50	--
37	990106010	履带式单斗挖掘机(液压)0.6m3	台班	0.0534	963.43	925.71	49.43	--
38	990110020	轮胎式装载机 1m3	台班	0.0504	756.98	697.92	35.18	--
39	990302015	履带式起重机 15t	台班	0.2909	882.67	849.61	247.13	--
40	990304004	汽车式起重机 8t	台班	35.916	886.20	854.35	30684.83	--
41	990401020	载重汽车 5t	台班	36.90	557.70	521.65	19248.88	--
42	990402040	自卸汽车 15t	台班	0.1928	1182.17	1122.89	216.49	--
43	990406010	机动翻斗车 1t	台班	0.9504	247.56	240.81	228.87	--
44	990610010	灰浆搅拌机 200L	台班	0.6588	224.02	222.99	146.91	--
45	990611010	干混砂浆罐式搅拌机	台班	2.2993	275.04	271.62	624.54	--
46	990701010	钢筋调直机 14mm	台班	10.0512	40.59	39.16	393.60	--
47	990702010	钢筋切断机 40mm	台班	9.0306	51.52	47.67	430.49	--

工料机汇总表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率
48	990703010	钢筋弯曲机 40mm	台班	23.9129	29.71	28.17	673.63	--
49	990706010	木工圆锯机 500mm	台班	2.1234	33.03	30.15	64.02	--
50	990904040	直流弧焊机 32kV·A	台班	1.5033	117.75	106.52	160.13	--
51	990919010	电焊条烘干箱 450×350×450	台班	0.1458	19.17	18.37	2.68	--
52	991216510	草坪修剪机	台班	13.50	70.26	63.83	861.70	--
53		种植土	m3	760.00	23.23	21.70	16492.00	--
		人工费合计：					271605.78	
		材料费合计：					456726.97	
		其中:暂估材料费						
		机械费合计：					54074.02	

YCvCVZoZZqrQ3v7kzPPQ

工 程 主 材 汇 总 表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率
1		种子	m2	1800.00	7.09	6.50	11700.00	9
		合计：					11700.00	

YCvCVZoZZqrQ3v7kzPPQ

综合费用汇总表

工程名称:2026年威海临港区市政附属设施工程（第一批）建设项目-桃园路排洪沟棚盖工程

序号	材料编码	材料名称规格	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率
1		种植土	m3	760.00	23.23	21.70	16492.00	--

YCvCVZoZZqrQ3v7kzPPQ